

*Informe Financiero Ejercicio social 2025 bajo NIIF
para PYMES*

Presentado por:



Contadora Designada:
MILENA SALAZAR MAHECHA

Auditado por:
LIA PATRICIA BARRERA CARRILLO
- Revisora Fiscal



Índice

Carta del Representante Legal	4
Análisis del Estados Financieros	5
Estados Financieros Año 2025-2024.....	8
Notas a los Estados Financieros	13
Nota 01 - Entidad que informa.....	13
Nota 02 - Políticas y Prácticas Contables	14
Nota 03 - Efectivo y Equivalente al Efectivo	31
Nota 04 - Instrumentos Financieros Inversiones	35
Nota 05 - Instrumentos Financieros Cuentas por Cobrar.....	35
Nota 06 - Activos Fiscales	37
Nota 07 - Otros Activos	38
Nota 08 - Propiedad Planta y Equipo.....	39
Nota 09 - Activos Intangibles	42
Nota 10 - Mejora en Propiedad Ajena.....	43
Nota 11 - Otros Activos Pagados por Anticipado	44
Nota 12 - Obligaciones Financieras a Corto Plazo	45
Nota 13 - Cuentas comerciales por pagar	46
Nota 14 - Pasivos Fiscales	48
Nota 15 - Beneficios a Empleados Corto Plazo	49
Nota 16 - Pasivos No Corrientes	50
Nota 17 - Patrimonio	50
Nota 18 - Ingresos Operacionales	51
Nota 19 - Costos de Operación y Gastos de Ventas.....	52
Nota 20 - Otros Ingresos.....	56
Nota 21 - Gastos de Operación	57
Nota 22 - Otros Gastos	60
Nota 23 - Provisión del impuesto de Renta	61
Nota 24 - Impuesto Diferido.....	63
Nota 25 - Hechos Posteriores.....	63
Nota 26 - Información Entre Partes Relacionadas	64
Certificación Estados Financieros.....	65
Dictamen Revisor Fiscal	67

Fundadores

Instituto Europeo de Posgrados
Citrino S en C

Consejo Directivo

Carlos Pérez Castro
Ester Martín-Caro Alamo
Fernando Pérez Castro
José Antonio Martín-Caro Álamo
Magda Constanza Motta Velasco
Vianny Carolina Restrepo (Representante de los Estudiantes)
Norma Constanza Castro (Representante de los Egresados)
Luis Carlos Cárdenas Ortiz (Representante de los Docentes)

Dirección y Administración

Presidente	Carlos Pérez Castro
Rector	German Alirio Cordón Guayambuco
Vicerrector Académica	Erika Johana Ruiz Suarez
Vicerrectora de Investigación	Ester Martin-Caro Álamo
Vicerrector de Calidad	Juan Sebastian Ribero
Directora Administrativa	Heidy Johana Cárdenas
Secretario General	German Villegas González

Revisor Fiscal

Lía Patricia Barrera Carrillo
Grupo B&M Confinanzas

Milena Salazar
Contador Público

Milena Salazar Mahecha
Designado por Finaccounting S.A.S.

Carta del Representante Legal

Bogotá, marzo de 2026

Señores

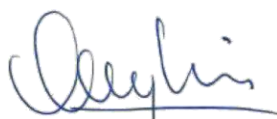
CORPORACION UNIVERSITARIA DE ASTURIAS

Respetados señores:

De conformidad con lo dispuesto en los Estatutos de la Corporación Universitaria de Asturias y de acuerdo con las normas legales vigentes, presento al Consejo Directivo, este informe, en donde se consignan las actividades más importantes que influyeron en la situación económica y financiera de la Universidad ejecutadas durante el año 2025 y se plantea la visión y las perspectivas que la Universidad tiene para el año 2026.

La búsqueda constante por lograr las metas trazadas por el Consejo Directivo es imparable, buscamos ofrecer calidad en la enseñanza impartida a todos nuestros estudiantes y contribuir al crecimiento y fortalecimiento de cada individuo y de la Universidad.

A continuación, presento un resumen de la operación anual que se refleja en los estados financieros de la corporación.



CARLOS PEREZ CASTRO
Representante Legal

Análisis del Estados Financieros

Al cierre del ejercicio 2025, los activos totales de la entidad alcanzaron un valor de \$19.526 millones, reflejando un crecimiento del 50,75% frente al año 2024, cuando se situaban en \$12.953 millones. Este incremento se explica principalmente por el aumento en el activo corriente, impulsado por el crecimiento en las cuentas por cobrar y otros activos operativos.

El activo corriente ascendió a \$17.986 millones, presentando un incremento del 48,73% frente a los \$12.093 millones registrados en 2024. Este comportamiento se explica principalmente por el crecimiento en los instrumentos financieros – cuentas por cobrar, que aumentaron un 53,85%, pasando de \$9.994 millones a \$15.376 millones, asociado al incremento en la cartera derivada de la operación y la gestión de recaudo.

Por su parte, los activos fiscales registraron un crecimiento significativo del 369,63%, mientras que los otros activos aumentaron un 215,88%, evidenciando una mayor dinámica en anticipos y partidas operativas. En contraste, el efectivo y equivalentes al efectivo presentó una disminución del 7,00%, pasando de \$1.658 millones en 2024 a \$1.542 millones en 2025, lo cual indica una mayor utilización de recursos líquidos en la operación.

El activo no corriente se ubicó en \$1.540 millones, con un incremento del 79,15% frente a los \$859 millones del año anterior. Este crecimiento se explica principalmente por el aumento en mejoras en propiedad ajena, que registraron un incremento del 106,94%, así como por el reconocimiento de activos intangibles, los cuales crecieron un 677,28%, reflejando inversiones en desarrollo tecnológico y contenidos académicos.

Adicionalmente, los otros activos no corrientes aumentaron un 53,04%. Se mantiene el reconocimiento del impuesto diferido activo por valor de \$3,9 millones, sin variación frente al periodo anterior.

En cuanto al pasivo total, este ascendió a \$15.823 millones, mostrando un incremento del 60,97% frente a los \$9.830 millones registrados en 2024. Este crecimiento se explica principalmente por el aumento en otros pasivos (823,59%), obligaciones financieras y pasivos estimados, evidenciando una mayor financiación de la operación y crecimiento en obligaciones asociadas a la actividad.

El patrimonio de la entidad se ubicó en \$3.703 millones, presentando un incremento del 18,58% frente a los \$3.122 millones registrados en 2024. Esta variación se explica principalmente por el resultado positivo del ejercicio, que ascendió a \$2.890 millones.

Los excedentes generados en el periodo continúan siendo destinados al fortalecimiento de las funciones sustantivas de la institución, en línea con el Plan de

Desarrollo Institucional y el Plan Operativo aprobado por el Consejo Directivo.

En cuanto al estado de resultados, los ingresos netos en 2025 ascendieron a \$73.046 millones, lo que representa un incremento del 35,02% frente a los \$54.100 millones registrados en 2024, impulsado principalmente por el crecimiento en matrículas y servicios académicos.

Como resultado del comportamiento de los ingresos y los costos asociados, el excedente bruto alcanzó los \$14.410 millones, evidenciando un incremento del 43,92% frente a los \$10.012 millones del año anterior.

Por su parte, el excedente antes de impuestos se ubicó en \$3.142 millones, registrando un incremento del 16,96% frente a 2024. Finalmente, el excedente del ejercicio cerró en \$2.890 millones, lo que representa un crecimiento del 25,12% frente a los \$2.309 millones del año anterior, reflejando un resultado financiero favorable, derivado del crecimiento en los ingresos operacionales y una adecuada gestión de los costos y gastos.

Soporte Legal Del Software

Puedo garantizar ante las autoridades que los productos protegidos por derecho de propiedad intelectual están siendo utilizados en forma legal, es decir con el cumplimiento de las normas respectivas y con las debidas autorizaciones; y en el caso específico de los Software de acuerdo con la licencia de uso que viene con cada programa; y que además las adquisiciones de equipos son controladas de tal manera que el software allí instalado goce de todas las garantías legales.

Aportes a La Seguridad Social

En cumplimiento del Decreto 1406 de 1999 en sus artículos 11 y 12 nos permitimos informar que la Universidad ha cumplido durante el período sus obligaciones de autoliquidación y pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Los datos incorporados en las declaraciones de autoliquidación son correctos y se han determinado correctamente las bases de cotización y son correctos los datos sobre los afiliados al sistema.

La Universidad en su condición de empleadora, se encuentra a paz y salvo por el pago de aportes al cierre del ejercicio de acuerdo con los plazos fijados.

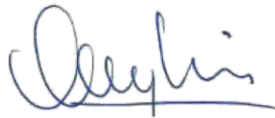
No existen irregularidades contables en relación con aportes al sistema, especialmente las relativas a bases de cotización, aportes laborales y aportes patronales.

Conclusiones

En mi calidad de Representante Legal agradezco a todo el equipo que conforma la Universidad, a los Directivos y demás colaboradores de la Universidad por todo el apoyo y el compromiso que han demostrado para lograr los resultados que se muestran con los Estados Financieros presentados.

Las perspectivas de la Universidad apuntan al crecimiento sostenible y consolidación en Colombia que se expande por todos los departamentos y territorios del país y ofrece mayor cobertura e inclusión y mejores servicios educativos a nivel nacional. Con este propósito trabajamos y buscamos consolidarnos como una de las Universidades de mayor impacto y confiabilidad en el desarrollo de la Educación de calidad en el país.

Cordialmente,



CARLOS PEREZ CASTRO

Representante Legal

Estados Financieros ***Año 2025-2024***



**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 31 DE 2025
(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)**

	NOTA	2025	2024	VARIACION	%
ACTIVO					
Activo Corriente					
Efectivo y Equivalentes al efectivo	3	1.542.698.090	1.658.774.686	(116.076.595)	-7,00%
Instrumentos Financieros Inversiones	4	199.943.263	187.236.494	12.706.768	6,79%
Instrumentos Financieros Cuentas por Cobrar	5	15.376.700.086	9.994.377.388	5.382.322.698	53,85%
Activos Fiscales	6	205.973.678	43.859.125	162.114.554	369,63%
Otros Activos	7	661.491.245	209.411.820	452.079.425	215,88%
Total Activo Corriente		17.986.806.362	12.093.659.513	5.893.146.849	48,73%
Activo No Corriente					
Propiedad Planta y Equipo	8	172.139.929	191.445.214	(19.305.285)	-10,08%
muebles y enseres		279.164.617	294.928.924	(15.764.307)	-5,35%
equipo y máquina de oficina		5.881.100	5.881.100	0	
equipo de comunicación		31.571.565	15.363.465	16.208.100	105,50%
equipo de computación		68.379.467	97.211.065	(28.831.598)	-29,66%
depreciación acumulada de propiedades, planta y equipo (cr)		(212.856.820)	(221.939.340)	9.082.520	-4,09%
Activos Intangibles	9	79.086.324	10.174.755	68.911.569	677,28%
activos intangibles		895.453.370	700.825.595	194.627.775	27,77%
amortización acumulada de activos intangibles (cr)		(816.367.046)	(690.650.840)	(125.716.206)	18,20%
Mejoras en Propiedad Ajena	10	1.089.942.289	526.689.154	563.253.135	106,94%
mejoras a propiedad ajena		1.184.682.792	615.989.481	568.693.311	92,32%
amort. mejoras a propiedad ajena		(94.740.503)	(89.300.327)	(5.440.176)	6,09%
Otros Activos No Corrientes	11	195.024.947	127.437.552	67.587.395	53,04%
Impuesto de Renta Diferido	25	3.933.189	3.933.189	0	
Total Activo No Corriente		1.540.126.678	859.679.864	680.446.814	79,15%
TOTAL ACTIVO		19.526.933.040	12.953.339.377	6.573.593.663	50,75%
PASIVO					
Pasivo Corriente					
Obligaciones Financieras Corto Plazo	12	478.137.499	31.655.137	446.482.361	1410,46%
Cuentas Comerciales por Pagar	13	3.825.620.509	2.704.771.768	1.120.848.741	41,44%
Pasivos Fiscales	14	287.649.040	401.053.412	(113.404.372)	-28,28%
Beneficios a Empleados	15	2.194.068.216	1.576.910.996	617.157.220	39,14%
Total Pasivo Corriente		6.785.475.264	4.714.391.314	2.071.083.950	43,93%
Pasivo No Corriente					
Obligaciones Financieras Largo Plazo	16	4.701.980.388	4.571.248.989	130.731.399	2,86%
Pasivos Estimados y Provisiones	16	160.733.049	4.807.505	155.925.544	3243,38%
Otros Pasivos	16	4.077.076.137	441.437.503	3.635.638.635	823,59%
Impuesto Diferido Pasivo	23	98.502.651	98.502.651	0	
Total Pasivo No Corriente		9.038.292.225	5.115.996.648	3.922.295.577	76,67%
TOTAL PASIVO		15.823.767.489	9.830.387.962	5.993.379.527	60,97%
PATRIMONIO					
fondo social inicial	17	825.000.000	825.000.000	0	
excedente del ejercicio	17	2.890.165.551	2.309.951.416	580.214.135	25,12%
ganancias retenidas por convergencia	17	(12.000.000)	(12.000.000)	0	
TOTAL PATRIMONIO		3.703.165.551	3.122.951.416	580.214.135	18,58%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		19.526.933.040	12.953.339.377	6.573.593.663	50,75%

CARLOS PEREZ CASTRO
Representante Legal

MILENA SALAZAR MAÑECHA
Contador Designado por Finaccounting SAS
T.P. 217180-T
(Ver Certificación Adjunta)

PATRICIA BARRERA CARRILLO
Revisor Fiscal Designado por
Grupo B&M Confianzas



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
EJERCICIO FINALIZADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

	NOTA	2025	2024	VARIACION	%
Ingresos Actividad Ordinaria	20	73.046.193.077	54.100.838.025	18.945.355.052	35,02%
INGRESOS NETOS		73.046.193.077	54.100.838.025	18.945.355.052	35,02%
Menos: Costo de Operación y Gastos de Ventas	# 21	58.635.964.267	44.088.371.729	14.547.592.538	33,00%
		17.006.954.050	13.217.256.842	3.789.697.208	28,67%
Menos: Gastos de Operación Ventas	21	41.629.010.217	30.871.114.887	10.757.895.330	34,85%
EXCEDENTES BRUTOS		14.410.228.811	10.012.466.297	4.397.762.514	43,92%
Otros Ingresos	22	803.802.384	525.638.428	278.163.956	52,92%
Gastos de Operación Administración	23	10.314.136.664	6.828.547.439	3.485.589.225	51,04%
Otros Gastos	24	1.757.068.553	1.022.571.004	734.497.549	71,83%
EXCEDENTES ANTES DE IMPUESTOS		3.142.825.978	2.686.986.282	455.839.697	16,96%
Impuesto De Renta Y Complementarios	25	252.660.427	377.034.866	(124.374.439)	-32,99%
EXCEDENTES DEL EJERCICIO		2.890.165.551	2.309.951.416		

CARLOS PEREZ CASTRO
Representante Legal

MILENA SALAZAR MAHICHA
Contador Designado Finaccounting SAS
T.P. 217180-T
(Ver Certificación Adjunta)

PATRICIA BARRERA CARRILLO
Revisor Fiscal Designado por
Grupo B&M Confinanzas
T.P. 26451-T
(Ver Dictamen Adjunto)



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
A 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

	Saldo al 31 Diciembre de 2023	AUMENTO	DISMINUCION	Saldo al 31 Diciembre de 2024
Capital Social	825.000.000	0	0	825.000.000
Perdidas Acumuladas Ejercicios Ant.	0	0	0	0
Excedentes Acumulados Ejercicios Ant.	0	3.232.041.246	3.232.041.246	0
Ganancias Retenidas por Convergencia	(12.000.000)	0	0	(12.000.000)
Excedentes del Ejercicio	3.232.041.246	2.309.951.416	3.232.041.246	2.309.951.416
Perdida del Ejercicio	0	0	0	0
TOTAL	4.045.041.246	5.541.992.662	6.464.082.493	3.122.951.416

	Saldo al 31 Diciembre de 2024	AUMENTO	DISMINUCION	Saldo al 31 Diciembre de 2025
Capital Social	825.000.000	0	0	825.000.000
Perdidas Acumuladas Ejercicios Ant.	0	0	0	0
Excedentes Acumulados Ejercicios Ant.	0	0	0	0
Ganancias Retenidas por Convergencia	(12.000.000)	0	0	(12.000.000)
Excedentes del Ejercicio	2.309.951.416	2.890.165.551	2.309.951.416	2.890.165.550
Perdida del Ejercicio	0	0	0	0
TOTAL	3.122.951.416	2.890.165.551	2.309.951.416	3.703.165.550

CARLOS PEREZ CASTRO
Representante Legal

MILENA SALAZAR MARCHA
Contador Designado Finaccounting SAS
T.P. 217180-T
(Ver Certificación Adjunta)

LIA PATRICIA BARRERA CARRILLO
Revisor Fiscal Designado por
Grupo B&M Confinanzas
T.P. 26451-T
(Ver Dictamen Adjunto)



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

(VALORES EXPRESADOS EN PESOS COLOMBIANOS)

	2025	2024
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Ganancia (Pérdida) Neta del Ejercicio	2.890.165.551	2.309.951.416
Resultados por Adopción a Niif	0	0
Ajustes No Monetarios:	0	0
Depreciación activos	3.540.978	0
Retiro depreciación por venta de activo	0	0
Amortización de intangibles	131.156.382	0
Provision de Cartera	0	312.362.909
Gasto por Impuestos a las Ganancias diferido	0	247.192.866
Provision de gasto de Renta	252.660.427	0
FLUJO DE EFECTIVO PROVISTO POR LA OPERACIÓN	3.277.523.338	2.869.507.191
CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES		
(Aumento) Disminución en deudores	(5.382.322.698)	(6.058.837.231)
(Aumento) Disminución en activos fiscales	(162.114.554)	(43.859.125)
(Aumento) Disminución en anticipos y avances	(452.079.425)	1.316.717.420
(Aumento) Disminución en otros activos	(630.840.530)	(403.380.927)
(Disminución) Aumento en obligaciones financieras	446.482.361	(43.808.790)
(Disminución) Aumento en acreedores comerciales	1.120.848.741	1.385.783.345
(Disminución) Aumento en pasivos fiscales	(113.404.372)	117.866.412
(Disminución) Aumento Obligaciones corto plazo por beneficios empleados	617.157.220	660.734.775
(Disminución) Aumento Obligaciones largo plazo por beneficios empleados	0	0
(Disminución) Aumento en ingresos recibidos por anticipado	0	441.437.503
(Disminución) Aumento en otros pasivos	3.791.564.179	(9.168.180)
TOTAL EFECTIVO NETO PROVISTO POR ACTIVIDADES DE OPERACION	2.512.814.261	232.992.394
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Inversione Fiducia	(12.706.768)	(187.236.494)
(Aumento) en activos intangibles	(194.627.775)	0
Compra de propiedades, planta y equipo	643.938.091	30.234.615
Retiro de propiedades, planta y equipo	13.067.291	29.143.050
Retiro de Intangibles	0	0
TOTAL EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION	(449.670.839)	127.858.829
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
(Disminución) Aumento en prestamo partes relacionadas	130.731.399	3.646.246.142
Reinversion de Excedentes	(2.309.951.416)	(3.232.041.246)
TOTAL EFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION	(2.179.220.017)	414.204.896
AUMENTO NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	(116.076.595)	775.056.119
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	1.658.774.686	883.718.567
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	1.542.698.091	1.658.774.686

CARLOS PEREZ CASTRO
Representante Legal

MILENA SALAZAR MAHECHA
Contador Designado Finaccounting SAS
T.P. 217180-T
(Ver Certificación Adjunto)

LIA PATRICIA BARRERA CARRILLO
Revisor Fiscal Designado por
Grupo B&M Confinanzas
T.P. 26451-T
(Ver Dictamen Adjunto)

Notas a los Estados Financieros

Nota 01 - Entidad que informa

La Corporación Universitaria de Asturias. Nit.900.509.172 - 1 y domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., Colombia en la Carrera 18 79 25 fue inscrita en Ministerio de Educación Nacional de acuerdo a la Resolución N° 1110 del 09 de febrero del 2012.

La Corporación se constituye y organiza por voluntad expresa de sus fundadores como Institución Universitaria de Educación Superior, entendida como una persona jurídica de derecho privado de Utilidad común y sin ánimo de lucro, con patrimonio propio que goza de autonomía para el cumplimiento de sus objetivos y de plena libertad académica; regida por la Constitución, las disposiciones de Ley y por los Estatutos de la Universidad y sus Reglamentos.

De acuerdo al decreto 957 de junio 5 de 2019 la universidad paso de mediana a gran empresa de servicios por el incremento sustancial en los ingresos operacionales.

Los campos de acción de la Universidad son el de la técnica, el de la ciencia, el de la tecnología, el de las humanidades, el del arte y el de la filosofía. Los programas de pre-grado y de post-grado que se ofrecen en la Universidad hacen referencia a los cambios de acción anteriormente señalados de conformidad con sus propósitos de formación.

Gestión de capital

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Universidad. Las políticas de administración del capital de la CORPORACION UNIVERSITARIA DE ASTURIAS, tienen por objetivo:

- Garantizar el normal funcionamiento de la entidad y la continuidad del negocio a corto plazo;
- Asegurar el financiamiento de nuevas inversiones con el objetivo de mantener un crecimiento constante en el tiempo;
- Mantener una estructura de capital acorde a los ciclos económicos que impactan el negocio y la naturaleza del sector económico en el cual desempeña sus operaciones.

Los requerimientos de capital son incorporados en la medida que existan necesidades

de financiamiento, velando por un adecuado nivel de liquidez y cumpliendo con los resguardos financieros establecidos. De acuerdo a las condiciones económicas imperantes la entidad maneja su estructura de capital y realiza los ajustes necesarios para mitigar los riesgos asociados a condiciones de mercado adversas y aprovechar las oportunidades que se puedan generar logrando mejorar la posición de liquidez.

Nota 02 - Políticas y Prácticas Contables

Período Cubierto

Los presentes estados financieros individuales cubren los siguientes ejercicios:

- Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
- Estados de Resultados Integrales, por los períodos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente.
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente.
- Estado de Flujos de Efectivo, por los períodos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024, respectivamente.

Bases De Presentación y Preparación

La universidad ha determinado sus principales políticas contables relacionadas con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), considerando el siguiente orden de prelación establecido en la norma:

- Normas e Interpretaciones del International Accounting Standards Board (IASB).
- A falta de norma o interpretación aplicable específicamente, la administración considera:

Los requisitos y orientaciones de las normas e interpretaciones que traten asuntos relacionados o similares, o a falta de éstos, las definiciones, criterios de reconocimiento y valorización de activos, pasivos, ingresos y gastos dentro del marco conceptual de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La administración de la universidad también considera los pronunciamientos más recientes de otros comités normativos que utilicen un marco conceptual similar a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para crear principios contables, otra literatura contable o las prácticas aceptadas por la industria, siempre y cuando no estén en conflicto con las fuentes de información anteriormente mencionadas.

La NIIF para PYMES comprende además las interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Estándar Board – ISB); la norma de base corresponde a las traducidas al español y emitidas el 01 de Julio de 2009.

Para efectos legales en Colombia, los estados financieros individuales son los principales estados financieros. Estos estados financieros individuales de propósito general están preparados con base en la NIIF para PYMES.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto para ciertos instrumentos financieros que son medidos al costo amortizado o al valor razonable, como se explica en las políticas contables descritas abajo. En general el costo histórico está basado en el valor razonable de las transacciones.

Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición.

La preparación de estados financieros de acuerdo con la NIIF para PYMES, requiere del uso de ciertos estimados contables y también requiere que la gerencia ejerza su juicio profesional en el proceso de aplicación de las políticas contables.

La presentación de estado de situación financiera se hace presentando sus activos y pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas. La entidad revela el importe esperado a cancelar después de los 12 meses para cada partida de activo o pasivo que combine importe a recuperar o a cancelar.

Cambios Contables

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 son preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para la PYMES).

Frecuencia de la Información

La frecuencia con la que se expondrá la información financiera será anual con corte a diciembre 31 del período sobre el que se informa, con el fin de dar a conocer la situación financiera de la Corporación universitaria, base para la toma de decisiones económicas que redundan en el fortalecimiento de la misma.

Declaración de Cumplimiento

Las políticas de contabilidad y la preparación de los Estados Financieros Individuales de la Corporación Universitaria de Asturias han sido preparados de acuerdo con lo establecido en el Decreto 2420 de 2015 modificado por el decreto 2496 de 2015 reglamentarios de la ley 1314 de 2009. Los cuales incluyen el marco técnico normativo contable para pequeñas y medianas empresas.

De acuerdo a lo anterior, la información reconocida en los estados financieros cumple con lo establecido en el anexo técnico de los decretos reglamentarios anteriormente mencionados.

Clasificación de Saldos en Corrientes y no Corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

Adicionalmente, se considera en la clasificación de un activo como corriente, la expectativa o intención de la administración de venderlo o consumirlo en el ciclo de operación de la universidad.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Corporación Universitaria, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

Moneda Funcional

La moneda del entorno económico principal o moneda funcional en que opera la entidad es el peso colombiano, razón por la cual, todas las transacciones que realice tanto en moneda nacional como en moneda extranjera serán registradas en su moneda funcional.

Las transacciones en una moneda distinta a la moneda funcional se consideran en moneda extranjera y son inicialmente registradas a la tasa de cambio de la moneda funcional en la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos a la tasa de cambio de la moneda funcional a la fecha del Estado de Situación Financiera. Todas las diferencias son registradas con cargo o abono a resultados.

Objetivo de los Estados Financieros

El objetivo de la información financiera es presentar Estados Financieros útiles,

confiables, transparentes y que reflejen razonablemente la situación financiera de la Corporación Universitaria de Asturias así contribuyan a los diferentes usuarios en la toma de decisiones económicas de manera eficiente y eficaz.

Características Cualitativas de Información Financiera

La información presentada en los estados financieros de la Corporación Universitaria de Asturias, cumplirá con los principios establecidos en la NIIF para pymes los cuales tienen como objeto ser comprensibles para todos los usuarios interesados, relevante para la toma de decisiones, fiable que no carezca de error y sesgo; es importante resaltar que para que la información sea confiable debe prevalecer la esencia sobre la forma, es decir, los hechos económicos deben contabilizarse y presentarse de acuerdo con su esencia y no solamente en consideración en forma legal, así mismo dicha información debe presentarse oportunamente con integridad y prudencia la cual le permitirá a los interesados comparar los estados financieros y tomar las decisiones económicas sobre la universidad.

Reconocimiento Y Medición De Activos, Pasivos, Ingresos Y Gastos

Los requerimientos para el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos están basados en los principios generales de acuerdo al Marco Conceptual para la Preparación y Preparación de los Estados Financieros del IASB y las NIIF completas y a la Sección 2 de la NIIF para PYMES Conceptos y Principios Generales.

Los elementos de los estados financieros serán incorporados en los mismos, únicamente si cumplen las definiciones y los criterios de reconocimiento establecidos en el Manual de Políticas Contables de la entidad la cual fue preparada con base en el estándar NIIF para PYMES, así:

- (a) Un **activo** es un recurso controlado como resultado de sucesos pasados, del que espera obtener, en el futuro, beneficios económicos.
- (b) Un **pasivo** es una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.
- (c) **Patrimonio** es la parte residual de los activos, una vez, deducidos todos sus pasivos.
- (d) **Ingresos** son los incrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del periodo sobre el que se informa, en forma de entradas o incrementos de valor de los activos, o bien como decrementos de las obligaciones, que dan como resultado aumentos del patrimonio, distintas de las relacionadas con las aportaciones de inversores de patrimonio.
- (e) **Gastos** son los decrementos en los beneficios económicos, producidos a lo largo del periodo sobre el que se informa, en forma de salidas o disminuciones del valor de los activos, o bien por la generación o aumento de los pasivos, que dan como

resultado decrementos en el patrimonio, distintos de los relacionados con las distribuciones realizadas a los inversores de patrimonio. El reconocimiento de los ingresos y los gastos se deriva directamente del reconocimiento y la medición de activos y pasivos.

En ausencia de un requerimiento en el estándar NIIF para PYMES aplicable específicamente a una transacción o a otro suceso o condición, la entidad se remitirá a la Sección 10 párrafo 10.5 donde está establecido la jerarquía a seguir al decidir sobre la política contable apropiada en esas circunstancias:

Nivel 1- Requerimientos de las NIIF para PYMES que traten temas similares y relacionados;

Nivel 2- Las definiciones, criterios de reconocimiento y medición establecidos para los activos, pasivos, ingresos y gastos de la sección 2, conceptos y principios generales;

Nivel 3- Los requerimientos y guías establecidas en las NIIF completas que traten cuestiones similares y relacionadas.

Cambios en Políticas Contables

Políticas contables son los principios, bases, acuerdos, reglas y procedimientos específicos adoptados por la entidad en la elaboración y presentación de sus estados financieros.

La Corporación universitaria selecciona y aplica sus políticas contables de manera uniforme para transacciones, otros sucesos y condiciones que sean similares, a menos que las NIIF para PYMES requieran o permitan específicamente establecer categorías de partidas para las cuales podría ser apropiado aplicar diferentes políticas. De ser así, se selecciona una política contable adecuada, y se aplica de manera uniforme a cada categoría.

La universidad cambiará una política contable solo si el cambio es requerido por cambios a las NIIF para PYMES, o dicho cambio de lugar a que los estados financieros suministren información fiable y más relevante sobre los efectos de las transacciones, otros sucesos o condiciones sobre la situación financiera, el rendimiento financiero o los flujos de efectivo de la universidad.

No constituyen cambios en las políticas contables i) la aplicación de una política contable para transacciones, otros sucesos o condiciones que difieren sustancialmente de los ocurridos con anterioridad; ii) la aplicación de una nueva política contable para transacciones, otros eventos o condiciones que no han ocurrido anteriormente o que no eran significativos; y iii) un cambio en el modelo de costo cuando no esté disponible una medida fiable de valor razonable para un activo.

La universidad contabiliza los cambios de política contable así:

- Contabilizar cambio de política contable cuando la NIIF lo indica.
- Contabilizar un cambio de política contable de forma retroactiva.

Cambio en Estimaciones Contables

Los cambios en estimaciones contables se dan a partir de nueva información o nuevos acontecimientos y por consiguiente no son correcciones de errores. Un cambio en una estimación contable es un ajuste al importe en libros de un activo o pasivo, o al importe del consumo periódico de un activo procedente de la evaluación de los activos y pasivos, así como los beneficios futuros esperados y de las obligaciones asociadas con éstos.

La Corporación Universitaria de Asturias reconocerá el efecto de un cambio en una estimación contable en el período del cambio, si éste solo afecta un solo período, o el periodo de cambio y periodos futuros, si el periodo afecta a todos ellos.

En la medida en que un cambio es una estimación contable dé lugar a cambios en activos y pasivos, o se refiera a una partida de patrimonio, la entidad reconocerá ajustando el importe de libros de la correspondiente partida de activo, pasivo o patrimonio, en el periodo en que tiene lugar el cambio.

Corrección de Errores

Son errores de periodos anteriores las omisiones e inexactitudes en los estados financieros de la universidad correspondientes a uno o más periodos anteriores, que surgen de no emplear, o de un error al utilizar, información fiable que:

- a) estaba disponible cuando los estados financieros para esos periodos fueron autorizados a emitirse, y
- b) podría esperarse razonablemente que se hubiera conseguido y tenido en cuenta en la elaboración y presentación de esos estados financieros.

Estos errores incluyen los efectos de errores aritméticos, errores en la aplicación de políticas contables, supervisión o mala interpretación de hechos, así como fraudes.

En la medida en que sea practicable, la universidad corrige de forma retroactiva los errores significativos de periodos anteriores, en los primeros estados financieros formulados después de su descubrimiento:

- a) re-expresando la información comparativa para el periodo o periodos anteriores en los que se originó el error, o
- b) si el error ocurrió con anterioridad al primer periodo para el que se presenta

información, re-expresando los saldos iniciales de activos, pasivos y patrimonio de ese primer periodo.

Cuando sea impracticable la determinación de los efectos de un error en la información comparativa en un periodo específico de uno o más periodos anteriores presentados, la universidad re-expresa los saldos iniciales de los activos, pasivos y patrimonio del primer periodo para el cual la re-expresión retroactiva es practicable (que podría ser el periodo corriente).

Uso de Estimaciones y Juicios

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros conforme a la NIIF para Pymes, exige que se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones. A continuación, se detallan las estimaciones y juicios contables más significativos para la Universidad:

Cálculo de depreciación y amortización, y estimación de vidas útiles asociadas: tanto los activos fijos como los activos intangibles con vida útil definida son depreciados y amortizados linealmente sobre la vida útil determinada por la entidad. El valor residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan, si es necesario, en cada fecha de cierre de los estados financieros.

Base de Contabilidad de Causación

La universidad prepara sus estados financieros, excepto para la información de los flujos de efectivo, usando la base de contabilidad de causación.

Importancia Relativa y Materialidad

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la materialidad de la

cuantía se determinó con relación, entre otros, al activo total, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, según corresponda. En términos generales, se considera como material toda partida que supere el 1% con respecto a un determinado total de los anteriormente citados.

Negocio en Marcha

La información financiera ha sido preparada bajo el supuesto de negocio en marcha, considerando que la entidad continuará operando en el futuro previsible y no existe intención ni necesidad de liquidar o cesar sus operaciones.

En cumplimiento de lo establecido en el marco técnico normativo aplicable y las directrices de la Superintendencia de Sociedades, la Administración evaluó la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha, mediante el análisis de indicadores financieros relacionados con la situación patrimonial, los resultados del ejercicio y la liquidez.

Para tal efecto, se consideraron, entre otros, los siguientes indicadores:

Posición patrimonial negativa: Se presenta cuando el patrimonio total es inferior a cero (Patrimonio < 0).

Resultados negativos recurrentes: Se evidencia cuando la entidad presenta pérdidas en dos periodos consecutivos.

Riesgo de insolvencia: Se identifica cuando la razón corriente (activo corriente / pasivo corriente) es inferior a 1,0 durante dos periodos consecutivos.

INDICADOR	DIMENSIÓN	FÓRMULA
Posición Patrimonial Negativa	Detrimiento Patrimonial	Patrimonio total < \$0
Dos periodos consecutivos de cierre con utilidad negativa en el resultado del ejercicio	Detrimiento Patrimonial	(Resultado del ejercicio anterior < \$0) y (Resultado del último ejercicio < \$0)
Dos periodos consecutivos de cierre con razón corriente inferior a 1,0	Riesgo de Insolvencia	(Activo Corriente / Pasivo Corriente < 1,0, del ejercicio anterior) y (Activo Corriente / Pasivo Corriente < 1,0, del ultimo ejercicio)

Con base en la evaluación de los indicadores anteriormente mencionados, y considerando las cifras de los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se concluye lo siguiente:

La Universidad presenta patrimonio positivo en ambos periodos, por lo que no existe deterioro patrimonial.

No se evidencian resultados negativos recurrentes, manteniéndose resultados positivos en los periodos analizados.

La razón corriente es superior a 1,0 (2025: 2,65 y 2024: 2,57), lo cual indica capacidad para atender sus obligaciones a corto plazo y ausencia de riesgo de insolvencia.

En consecuencia, la Administración concluye que no existen incertidumbres materiales que generen dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha.

Indicador	2025	2024
Patrimonio Total	\$ 3.703.165.550,93 No hay detrimento Patrominial	\$ 3.122.951.415,52 No hay detrimento patrimonial
Utilidad negativa en el resultado del ejercicio	\$ 2.890.165.550,93 No hay detrimento Patrimonial	\$ 2.309.951.415,52 No hay detrimento Patrimonial
Razón corriente inferior a 1,0	2,65 No hay riesgo de insolvencia	2,57 No hay riesgo de insolvencia

Hechos Ocurredos Después del Periodo Sobre el Que se Informa

Los hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa comprenden todos aquellos eventos, favorables o desfavorables, que se presentan entre la fecha de cierre del periodo y la fecha de autorización de los estados financieros para su publicación.

De conformidad con el marco técnico normativo aplicable, estos hechos se clasifican en:

- a. Hechos que implican ajuste: Corresponden a aquellos que proporcionan evidencia de condiciones que existían al final del periodo sobre el que se informa. Estos hechos requieren el reconocimiento y ajuste de las cifras en los estados financieros.
- b. Hechos que no implican ajuste: Son aquellos que indican condiciones que surgieron con posterioridad al cierre del periodo. En estos casos, no se modifican las cifras de los estados financieros, pero se requiere su revelación cuando sean materiales.

La evaluación de los hechos posteriores se realiza hasta la fecha en que los estados financieros son autorizados para su publicación, incluso si dichos hechos ocurren con posterioridad a la divulgación de información financiera preliminar.

Para la entidad, la fecha de autorización de los estados financieros corresponde al 31 de marzo del año siguiente al cierre del ejercicio.

Con base en la revisión efectuada, no se identificaron hechos posteriores que requieran ajustes o revelaciones adicionales en los estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

POLITICAS CONTABLES

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos, otras inversiones altamente líquidas de corto plazo con vencimientos de tres meses o menos contados a partir de la adquisición del instrumento financiero y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios se presentan en la cuenta obligaciones financieros corrientes en el estado de situación financiera.

ESTADO DE FLUJO DE EFFECTIVO

La universidad utiliza el método indirecto para la preparación y presentación del Flujo de Efectivo.

Para los efectos de la presentación del estado de flujo de efectivo, estos se presentan clasificados en las siguientes actividades:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la universidad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.
- Actividades de inversión: constituyen las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Hace referencia a cualquier contrato que genera un activo financiero para una parte y un pasivo financiero o instrumento de capital para otra.

La entidad reconocerá un activo o un pasivo financiero solo cuando se convierta en una parte según las cláusulas contractuales del instrumento.

Medición Inicial

Al reconocer inicialmente un activo financiero, la entidad lo medirá al precio de la transacción incluyendo los costos de transacción.

Para los activos financieros en la medición inicial que se miden al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción se reconocerán como gastos en el resultado del periodo.

Al reconocer inicialmente un pasivo financiero, la entidad lo medirá al precio de la transacción menos los costos de transacción.

Una transacción de financiación puede tener lugar en relación a la venta de bienes o servicios, si el pago de aplaza más allá de los términos comerciales normales o se financia a una tasa de interés que no es una tasa de mercado. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, la entidad medirá el activo financiero o pasivo financiero al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.

Medición Posterior

La entidad medirá los Instrumentos Financieros de acuerdo a la siguiente clasificación al cierre de cada mes o al final del periodo sobre el que se informa, (sin deducir los costos de transacción en que pudiera incurrir en la venta u otro tipo de disposición):

- a) Los instrumentos de deuda que cumplan con la definición de instrumentos financieros básicos, se miden al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo. Los instrumentos financieros activos y pasivos que clasifican como corrientes se miden al importe no descontado del efectivo u otra contraprestación por pagar o recibir, siempre y cuando ésta no constituya una transacción de financiación; de ser así, el instrumento se mide al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento de deuda similar.
- b) Las inversiones en acciones preferentes no convertibles y acciones ordinarias o preferentes sin opción de venta las cuales cumplan con la definición de instrumentos financieros básicos se miden de la siguiente manera: i) Si las acciones se cotizan en bolsa o su valor razonable se puede medir de otra forma que sea fiable, la inversión se mide al valor razonable con cambios en el valor razonable reconocidos en el resultado; ii) todas las demás inversiones se miden al costo menos su deterioro.

A los instrumentos financieros mencionados anteriormente se evalúa el deterioro del valor o la incobrabilidad.

Deterioro de los Instrumentos Financieros

Cuando exista evidencia objetiva de que las inversiones se estén deteriorando como resultado de incumpliendo de pagos por parte del obligado la entidad reconocerá un gasto por deterioro el cual se acumulará en una cuenta correctora de la inversión. La evaluación del deterioro se debe efectuarse al menos al final del periodo contable o cuando exista evidencia objetiva de deterioro.

Deterioro de Cuentas por Cobrar

El deterioro de las cuentas por cobrar comerciales se establece cuando existe evidencia objetiva de que no se podrá cobrar todos los montos vencidos, de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de bancarrota o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago entre otras evidencias objetivas que se medirán mensualmente. El valor en libros del activo se reduce por medio de una cuenta correctora y el monto de la pérdida se reconoce con cargo al estado de resultado del período.

Cuando una cuenta por cobrar se considera incobrable, se castiga contra la respectiva cuenta de deterioro. La recuperación posterior de montos previamente castigados se reconoce con crédito como recuperaciones en el estado de resultado del período.

El deterioro se evaluará y reconocerá de acuerdo a los siguientes parámetros, estos son evaluados una vez al año:

EDAD DE LA CARTERA	PORCENTAJE DETERIORO
Cartera Vencida a 30 días	0%
Cartera Vencida a 60 días	0%
Cartera Vencida a 90 días	0%
Cartera Vencida a 120 días	0%
Cartera Vencida a 150 días	0%
Cartera Vencida a 150 días	0%
Cartera Vencida a 180 días	0%
Cartera Vencida a Mayor a 180 días	50%
Cartera Vencida a Mayor a 180 días	50%

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Base de Medición

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo histórico, menos la depreciación subsiguiente y las pérdidas por deterioro, en caso que existan. Comprenden equipos en montaje, muebles y enseres, equipo de oficina, y equipos de comunicación y cómputo. El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

La universidad medirá todos los elementos de propiedades planta y equipo tras su reconocimiento Inicial al costo menos la depreciación acumulada y cuales quiera perdidas por deterioro del valor acumuladas.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor del activo fijo, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costos del ejercicio en que se incurren.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la universidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Método de depreciación

El método de depreciación aplicado por la entidad, para los activos que se midan al costo, será en línea recta y acorde con la vida económica adoptada para la clasificación respectiva.

El tiempo en que se depreciaran los activos, será la vida útil restante de cada activo. En los eventos en que la vida útil restante del activo y el tiempo que se estime tener el usufructo del inmueble registren diferencia, el tiempo para depreciar el activo respectivo, será el que se estime tener en usufructo.

Vidas Útiles o tasas de depreciación

Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos corresponden al tiempo que la entidad considera, generara beneficios futuros y serán revisadas, y ajustadas si es necesario, a final de cada periodo.

Las vidas económicas adoptadas de acuerdo con el modelo de negocio la entidad, son:

TIPO DE ACTIVO	VIDA UTIL	VALOR RESIDUAL
EDIFICIOS	ENTRE 10 Y 80 AÑOS	0%
MUEBLES Y ENSERES	ENTRE 8 Y 20 AÑOS	ENTRE 0% Y 5%
EQUIPO DE COMPUTO	ENTRE 2 Y 5 AÑOS	ENTRE 0% Y 3%
MAQUINARIA Y EQUIPO	ENTRE 4 Y 15 AÑOS	ENTRE 0% Y 3%
VEHICULOS	ENTRE 5 Y 20 AÑOS	ENTRE 0% Y 10%
OBRAS DE ARTE Y CULTURA	ENTRE 15 Y 40 AÑOS	ENTRE 15% Y 30%

INTANGIBLES

Un activo intangible es un activo sin apariencia física, identificable, de carácter no monetario sobre los cuales la entidad tiene el control, espera obtener beneficios económicos futuros y puede medir fiablemente. Un activo intangible es identificable cuando es separable y se puede dividir de la entidad y puede ser vendido, transferido, explotado, arrendado o intercambiado, bien individualmente junto con un contrato, un activo o pasivo relacionado y cuando surge de un contrato o de otros derechos legales, con independencia de si estos derechos son transferibles o separables.

La universidad reconoce un intangible como activo si, y solo si:

- Es probable que la universidad obtenga los beneficios económicos futuros asociados con el elemento, y
- El costo del elemento puede medirse con fiabilidad.
- El activo no es resultado del desembolso incurrido internamente en un elemento intangible.

ARRENDAMIENTOS

Contabilidad del arrendatario

Los arrendamientos en los que una parte significativa de los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad son retenidos por el arrendador, se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos de un arrendamiento operativo (netos de cualquier incentivo recibido del arrendador) se cargan en el estado de resultados sobre una base lineal durante el período del contrato de arrendamiento.

Los arrendamientos de propiedades, planta y equipo en los que la universidad tiene

sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad se clasifican como arrendamientos financieros. Los arrendamientos financieros se capitalizan al inicio del arrendamiento al menor entre el valor razonable del bien arrendado y el valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Cada pago de un arrendamiento financiero se distribuye entre el pasivo y los costos financieros. Las obligaciones de un arrendamiento financiero, netas de la carga financiera, se presentan como deudas (obligaciones financieras) en corrientes o no corrientes según si el vencimiento de los pagos de los cánones es inferior o no a un período de 12 meses. Los costos financieros se cargan a los resultados durante el período del arrendamiento de forma que se obtenga una tasa periódica constante de interés sobre el saldo restante del pasivo para cada período. La propiedad, planta y equipo adquiridos en régimen de arrendamiento financiero se amortiza en el periodo menor entre la vida útil del activo y el plazo del arrendamiento.

PAGOS ANTICIPADOS

Los anticipos de efectivo se reconocerán por el importe desembolsado. Los anticipos entregados en efectivo tendrán un plazo máximo para su legalización de 180 días, al final del cual, en caso de no obtenerse el reembolso o la legalización de tal desembolso, se reclasificará a préstamos a terceros y se aplicarán las políticas de instrumentos financieros.

Los anticipos en efectivo se reconocerán como activos, siempre y cuando el pago por los bienes o servicios se haya realizado con anterioridad a la entrega de los bienes o prestación de los servicios.

Los anticipos, al no cumplir con la definición de activo financiero, serán presentados por la universidad en el Estado de Situación Financiera como Otros Activos, de acuerdo a la naturaleza de la transacción y validando que la entidad posee el derecho a acceder en el futuro a un bien o a un servicio por el pago efectuado de forma anticipada.

PASIVOS FINANCIEROS

La entidad registra el valor de las obligaciones que contrae para la obtención de recursos, provenientes de bancos y otras entidades del país, en la modalidad de créditos directos y la utilización de líneas de crédito.

OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Se registran en este rubro los importes causados y pendientes de pago, tales como los rendimientos pactados por la utilización de recursos de terceros, las comisiones y

honorarios por servicios, y dineros adeudados a proveedores

PASIVOS FISCALES

Igualmente, se registran obligaciones causadas y pendientes de pago por concepto de impuestos a las ventas, el gravamen a los movimientos financieros – GMF–, las retenciones en la fuente y otras sumas por pagar de características similares.

PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Provisiones: pasivos de cuantía o vencimientos inciertos.

Activos contingentes: Un activo de naturaleza posible, surgido de raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo porque ocurra, o en su caso porque deje de ocurrir, uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la entidad.

Pasivo contingente: Una obligación posible, surgida a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo porque ocurra, o deje de ocurrir, uno a más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la entidad.

Adicionalmente, una provisión es una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente porque no es probable que para liquidar se vaya a requerir una salida de beneficios económicos, o el importe de la obligación no puede ser medido con la suficiente fiabilidad.

La obligación surge de un suceso pasado, porque implica que la entidad no tiene otra alternativa más realista que liquidar la obligación, ya sea porque tiene una obligación, la cual puede ser exigida por ley, o porque tiene una obligación implícita, porque el suceso pasado ha creado una expectativa válida ante terceros de que cumplirá con sus compromisos y responsabilidades.

La entidad medirá una provisión como la mejor estimación del importe requerido para cancelar una obligación, en la fecha sobre la que se informa.

Las variables que configuran la provisión pueden cambiar por diversos factores, por lo tanto, éstas deberán revisarse anualmente y de ser necesario realizar los respectivos ajustes.

Cuando el efecto del valor en el tiempo del dinero resulte significativo, el saldo de la provisión será el valor presente de los importes que se espera sean requeridos para liquidar la obligación. La tasa de descuento será una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones actuales del mercado correspondientes al valor en el tiempo del dinero. Los riesgos específicos del pasivo deben reflejarse en la tasa de descuento

utilizada o en la estimación de los importes requeridos para liquidar la obligación, pero no en ambos.

PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

Los pasivos laborales se contabilizan mensualmente y se ajustan por consolidación al cierre del período contable de conformidad con las disposiciones legales vigentes. Los tipos de beneficios a empleados comprenden:

- a) Beneficios a corto plazo: son aquellos distintos de los de terminación cuyo pago será totalmente atendido en el término de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios.
- b) Otros beneficios a largo plazo: aquellos cuyo pago no vence dentro de los doce meses siguientes al cierre del periodo en el cual los empleados han prestado sus servicios.
- c) Beneficios post-empleo: son los beneficios a los empleados que se pagan después de completar su período de empleo en la universidad. La Corporación Universitaria de Asturias paga aportaciones fijas a un Fondo de Pensiones y no tiene ninguna obligación legal ni implícita de pagar aportaciones adicionales o de hacer pagos de beneficios directos a los empleados.
- d) Beneficios por terminación: son los beneficios por pagar a los empleados como consecuencia de la decisión de la universidad de rescindir el contrato de un empleado antes de la edad normal de retiro o una decisión de un empleado de aceptar voluntariamente la conclusión de la relación de trabajo a cambio de esos beneficios.

La universidad reconoce el costo de todos los beneficios a los empleados a los que estos tengan derecho como resultados de servicios prestados durante el periodo sobre el que se informa así:

En la medición inicial, los beneficios a empleados de corto plazo corresponden a la contraprestación que la universidad deberá entregar al empleado descontados los pagos previamente realizados.

El importe por pagar es un pasivo que se causará con la prestación de los servicios por parte del empleado y los desembolsos pasados corresponderán a un gasto. La universidad medirá los beneficios por la mejor estimación del desembolso que se requeriría para cancelar la obligación en la fecha sobre la que se informa.

INGRESOS

El ingreso de actividades ordinarias es la entrada bruta de beneficios económicos, durante el periodo, surgidos en el curso de las actividades ordinarias de la entidad, siempre que tal entrada de lugar a un aumento en el patrimonio, que no esté relacionado con las aportaciones de los fundadores de ese patrimonio.

Debe ser objeto de reconocimiento toda partida que cumpla la definición de ingreso, siempre que sea probable que cualquier beneficio económico asociado con la partida llegue a la entidad y tenga un valor que pueda ser medido con fiabilidad.

La entidad reconocerá como ingresos los importes provenientes de la inscripción, matrícula y pago de otros derechos pecuniarios de acuerdo a los importes mensuales derivados del plan de pagos de los estudiantes activos, ya que en dicho momento los estudiantes tienen acceso a los servicios ilimitados de la plataforma de la Universidad (CUA) y en consecuencia se está realizando el ingreso.

Nota 03 - Efectivo y Equivalente al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo comprenden el disponible en caja y los depósitos en instituciones financieras, tanto a nivel nacional como en el exterior, que posee la Universidad al cierre del periodo.

Al 31 de diciembre de 2025, este rubro presenta un saldo de \$1.542.698.090, en comparación con \$1.658.774.686 al cierre del año 2024, evidenciando una disminución de \$116.076.596, la cual se encuentra alineada con el comportamiento del flujo de efectivo del periodo.

La variación presentada obedece principalmente a la gestión activa de tesorería, orientada a la optimización en la administración de los recursos financieros. Durante el año 2025, la Universidad evaluó las condiciones comerciales ofrecidas por las entidades financieras aliadas, con el fin de mejorar la eficiencia en los procesos de recaudo, administración de liquidez y dispersión de pagos.

Como resultado de este análisis, se observa una redistribución de los recursos entre diferentes entidades financieras y mecanismos de recaudo, incluyendo un mayor uso de cuentas bancarias específicas y plataformas tecnológicas de recaudo, lo cual explica las variaciones en la composición del efectivo frente al periodo anterior.

Las plataformas de recaudo corresponden a mecanismos electrónicos implementados por la Universidad que permiten a los estudiantes realizar el pago de matrículas y otros

conceptos académicos a través de medios digitales, tales como tarjetas débito y crédito. Los recursos recaudados por estos medios son posteriormente transferidos a las cuentas bancarias de la institución.

Al cierre del periodo, los saldos registrados en estas plataformas corresponden a recaudos pendientes de compensación o traslado, los cuales se encuentran debidamente conciliados con los reportes emitidos por los operadores de pago y los registros contables de la Universidad, garantizando la integridad, trazabilidad y razonabilidad de las transacciones.

Los recursos clasificados como efectivo y equivalentes al efectivo son de libre disponibilidad y no presentan restricciones significativas para su uso.

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

NOMBRE	2025	2024
Efectivo Y Equivalentes Al Efectivo	1.542.698.090	1.658.774.686
Depósitos En Instituciones Financieras	883.593.081	1.521.078.829
Cuenta Corriente	705.103.337	1.449.775.804
Banco Bogota 080170087	13.386.863	69.268.005
Banco Bogota 080174626	31.284.745	63.360.170
Banco Bogota 080174634	100.822.072	158.844.934
Banco Occidente 219-05550-6	39.321	39.321
Banco Bogota Cta Cte 080205354	197.589	24.873.464
Banco Bogota Cta Cte 080205362	11.746.255	0
Banco De Bogota Cta Cte 080215254	4.486.938	35.288.527
Bancolombia 69800012110	513.109.256	625.873.952
Bancolombia Cte 69800001003	14.259.846	102.544.116
Bancolombia Cte 69800001002	15.770.453	369.683.316
Cuenta De Ahorro	50.107.061	54.020.567
Banco Pichincha 410230091	42.575.058	42.367.512
Banco De Bogota 080208911	1.028.529	5.150.627
Banco De Bogota 080227788	183.955	183.931
Banco De Bogota 080227754	6.319.519	6.318.498
Depósitos En El Exterior	128.382.683	17.282.457
Banco Bogota Miami 73379	128.382.683	17.282.457
Otros Equivalentes Al Efectivo	659.105.010	137.695.857
Plataformas De Recaudo	659.105.010	137.695.857
Recaudo Plataforma Payu Latam	348.131.102	77.425.547
Recaudo Plataforma Payu Latam Cuenta 649991	192.730.207	24.308.272
Recaudo Plataforma Payu Latam Cuenta 690731	56.718.455	19.264.565
Recaudo Plataforma Payu Latam Cuenta 768622	61.525.247	16.697.474

Durante el año 2025, la Universidad realizó un análisis de las condiciones comerciales ofrecidas por las entidades financieras aliadas, con el propósito de optimizar la gestión

de tesorería, el recaudo de ingresos y la dispersión de pagos. Como resultado de este proceso, se decidió incrementar la participación en el uso de las cuentas administradas en Bancolombia, lo cual se refleja en una mayor concentración de recursos en esta entidad frente a la distribución observada en la vigencia anterior.

Las plataformas de recaudo corresponden a mecanismos electrónicos implementados por la Universidad que permiten a los estudiantes efectuar el pago de matrículas y otros conceptos académicos a través de medios digitales, tales como tarjetas débito y crédito. Estos recursos son gestionados por operadores especializados y posteriormente transferidos a las cuentas bancarias de la institución.

Al cierre del periodo, los saldos registrados tanto en cuentas bancarias como en plataformas de recaudo se encuentran debidamente conciliados con los extractos bancarios y los reportes emitidos por los operadores de pago, garantizando la integridad, razonabilidad y trazabilidad de las transacciones.

Las diferencias evidenciadas entre los saldos en libros y los saldos según extractos corresponden principalmente a partidas conciliatorias normales, tales como recaudos en proceso de compensación, transferencias en tránsito y registros pendientes de reconocimiento contable al cierre del periodo, las cuales fueron regularizadas en los primeros días del periodo siguiente.

A continuación, se presenta el detalle de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de diciembre de 2025:

BANCO/PLATAFORMAS DE RECAUDO	SALDO LIBROS	SALDO EXTRACTO	DIFERENCIA
Banco Bogota 080170087	13.386.863	69.268.005	55881142,03
Banco Bogota 080174626	31.284.745	63.360.170	32075425,43
Banco Bogota 080174634	100.822.072	158.844.934	58022862,24
Banco Occidente 219-05550-6	39.321	39.321	0
Banco Bogota Cta Cte 080205354	197.589	24.873.464	24675875
Banco Bogota Cta Cte 080205362	11.746.255		0-11746255
Banco De Bogota Cta Cte 080215254	4.486.938	35.288.527	30801588,26
Bancolombia 69800012110	513.109.256	625.873.952	112764696,3
Bancolombia Cte 6980001003	14.259.846	102.544.116	88284269,86
Bancolombia Cte 6980001002	15.770.453	369.683.316	353912863,2
Banco Pichincha 410230091	42.575.058	42.367.512	-207546,48
Banco De Bogota 080208911	1.028.529	5.150.627	4122098,29
Banco De Bogota 080227788	183.955	183.931	-24
Banco De Bogota 080227754	6.319.519	6.318.498	-1021
Banco Bogota Miami 73379	128.382.683	17.282.457	-111100226,1
Recaudo Plataforma Payu Latam	348.131.102	77.425.547	-270705554,3
Recaudo Plataforma Payu Latam Cuenta 649991	192.730.207	24.308.272	-168421935,1
Recaudo Plataforma Payu Latam Cuenta 690731	56.718.455	19.264.565	-37453890,08
Recaudo Plataforma Payu Latam Cuenta 768622	61.525.247	16.697.474	-44827773,16
TOTALES	1.542.698.090,49	1.658.774.685,87	116.076.595,38

Las cuentas se encuentran conciliadas y presentan las siguientes partidas conciliatorias:

Bancolombia Cta Cte 68900012110		
CONCEPTO	FECHA EXTRACTO	VALOR
PAYMENT_ORDER [PAYMENT_ORDER]	31/12/2025	112.764.696
Total partida conciliatoria		112.764.696

BANCOLOMBIA 6980001002		
CONCEPTO	FECHA EXTRACTO	VALOR
PAYMENT_ORDER [PAYMENT_ORDER]	31/12/2025	353.912.863
Total partida conciliatoria		353.912.863

Nota 04 - Instrumentos Financieros Inversiones

Durante el año 2024, la Corporación Universitaria de Asturias (CUA) realizó la apertura de un instrumento fiduciario con el propósito de optimizar la gestión de sus recursos financieros y maximizar la rentabilidad de los excedentes de liquidez, en línea con sus políticas de tesorería.

Al 31 de diciembre de 2025, el saldo de esta inversión asciende a \$199.943.263, en comparación con \$187.236.494 al cierre del año 2024, evidenciando un incremento asociado principalmente a la capitalización de rendimientos y a la gestión activa de los recursos disponibles.

Este instrumento financiero se encuentra debidamente reconocido en los estados financieros, y su medición se realiza conforme al marco técnico normativo aplicable, reflejando razonablemente su valor en la fecha de corte.

La fiducia corresponde a una inversión de alta liquidez y bajo riesgo, destinada a la administración eficiente de los excedentes de caja, sin restricciones significativas para su redención.

NOMBRE	2025	2024
INSTRUMENTOS FINANCIEROS INVERSIONES	199.943.263	187.236.494
Fiducia Bancolombia 12110	\$ 199.943.263	\$ 187.236.494

Nota 05 - Instrumentos Financieros Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar comprenden los derechos a favor de la Corporación Universitaria de Asturias (CUA), originados principalmente en la prestación de servicios educativos, así como otros conceptos asociados a su operación.

Al 31 de diciembre de 2025, este rubro presenta un saldo de \$15.376.700.086, en comparación con \$9.994.377.388 al cierre del año 2024, evidenciando un incremento de \$5.382.322.698, equivalente a un 53,85%, explicado principalmente por el crecimiento en la facturación de servicios educativos y el reconocimiento de ingresos pendientes de recaudo.

El detalle de la cartera por prestación de servicios es el siguiente:

- ✓ Educación Formal Superior Formación Tecnológica: \$4.530.562.650 (2024: \$9.036.034.389)
- ✓ Educación Formal Superior: \$6.623.908.936 (2024: \$1.551.485.978)
- ✓ Provisión de ingresos año 2025: \$4.546.076.533 (2024: \$0)

Se destaca la inclusión del rubro “Provisión de ingresos año 2025”, el cual corresponde a ingresos devengados durante el periodo y pendientes de recaudo al cierre, en cumplimiento del principio de devengo.

Adicionalmente, el rubro incluye otras cuentas por cobrar por valor de \$451.895.053 (2024: \$182.600.107), correspondientes a conceptos diversos relacionados con la operación de la entidad.

En relación con el deterioro de cartera, al cierre del periodo se reconoce un valor de \$775.743.086, correspondiente a cartera con antigüedad superior a 180 días, el cual se mantiene sin variación frente al año anterior. Este deterioro ha sido determinado con base en el análisis de recuperabilidad de la cartera, de conformidad con las políticas contables de la entidad.

La Administración realiza seguimiento permanente a la gestión de recaudo y a los niveles de morosidad, con el fin de mitigar el riesgo de crédito y asegurar la recuperación de los saldos pendientes.

NOMBRE	2025	2024
INSTRUMENTOS FINANCIEROS CUENTAS POR COBRAR	15.376.700.086	9.994.377.388
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	16.152.443.172	10.770.120.474
Educación Formal - Superior Formación Tecnológica	4.530.562.650	9.036.034.389
Educación Formal - Superior	6.623.908.936	1.551.485.978
PROVISION INGRESOS AÑO 2025	4.546.076.533	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	451.895.053	182.600.107
PRESTACION DE SERVICIOS	-775.743.086	-775.743.086
Deterioro Cartera > 180 días	-775.743.086	-775.743.086

Cuando exista evidencia objetiva del incumplimiento real de los pagos a cargo del deudor la universidad reconocerá un gasto por deterioro el cual se acumulará en una cuenta correctora de la cuenta por cobrar, el deterioro se evaluará y reconocerá de acuerdo a los parámetros establecidos en la política los cuales serán evaluados una vez al año.

Al cierre del periodo la administración realizó la evaluación realizada a los saldos de la cartera y determinó que se reconoce como deterioro el 50% de la cartera vencida mayor a 180 días.

A 31 de diciembre de 2025 se detalla la siguiente cartera por edades:

Cuentas de cartera 131701 y 131702			
EDAD DE LA CARTERA	IMPORTE	%	🕒
✓ Cartera vencida no vencida	4.305.540.808,46	27,42%	0
🕒 Cartera vencida a 30 días	4.555.700.324	29,02%	30
🕒 Cartera vencida a 60 días	4.586.945.339	29,22%	60
🕒 Cartera vencida a 90 días	1.428.291.504	9,10%	90
🕒 Cartera vencida a 120 días	657.011.672	4,18%	120
🕒 Cartera vencida a 150 días	152.885.095	0,97%	150
🕒 Cartera vencida a 180 días	1.345.774	0,01%	180
🕒 Cartera vencida mayor a 180 días	12.827.603	0,08%	>180
🕒 Cartera	12.827.603	0,08%	>180
TOTAL	15.700.548.119	100,00%	

Nota 06 - Activos Fiscales

Los activos fiscales comprenden los saldos a favor originados en impuestos y contribuciones a cargo de la Corporación Universitaria de Asturias (CUA), reconocidos como anticipos o valores pagados en exceso ante la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN) y entidades territoriales.

Al 31 de diciembre de 2025, este rubro presenta un saldo de \$205.973.678, en comparación con \$43.859.125 al cierre del año 2024, evidenciando un incremento asociado principalmente al reconocimiento de anticipos y mayores valores pagados en los diferentes impuestos durante el periodo.

El detalle de los activos fiscales es el siguiente:

- ✓ Anticipo de retención en la fuente: \$16.773.764 (2024: \$14.756.427)
- ✓ Anticipo de industria y comercio (ICA): \$14.222.702 (2024: \$5.773.698)
- ✓ Anticipo de impuesto sobre las ventas (IVA): \$64.185.213 (2024: \$0)
- ✓ Anticipo de impuesto de renta: \$110.792.000 (2024: \$23.329.000)

Estos saldos corresponden a valores a favor de la entidad, los cuales serán compensados o imputados en las declaraciones tributarias de los periodos siguientes, de acuerdo con la normatividad fiscal vigente.

La Administración realiza seguimiento permanente a estos saldos con el fin de asegurar su adecuada recuperación y aplicación, ya sea mediante compensación en obligaciones futuras o, cuando aplique, a través de solicitudes de devolución ante la autoridad tributaria.

NOMBRE	2025	2024
Activos Fiscales	205.973.678	43.859.125
Anticipos O Saldos A Favor Por Impuestos Y Contribuciones	205.973.678	43.859.125
Anticipo Retencion En La Fuente	16.773.764	14.756.427
Anticipo De Industria Y Comercio	14.222.702	5.773.698
Anticipo Impuesto A Las Ventas	64.185.213	0
Anticipo De Renta	110.792.000	23.329.000

Nota 07 - Otros Activos

El rubro de otros activos comprende principalmente anticipos y partidas pendientes de legalización, originadas en el desarrollo normal de las operaciones de la Corporación Universitaria de Asturias (CUA).

Al 31 de diciembre de 2025, este rubro presenta un saldo de \$661.491.244,75, en comparación con \$209.411.820,19 al cierre del año 2024, evidenciando un incremento significativo asociado principalmente al reconocimiento de anticipos para la adquisición de bienes y servicios.

El detalle de los principales conceptos es el siguiente:

- ✓ Anticipos para adquisición de bienes y servicios: \$618.381.483,24 (2024: \$207.344.189,77)
- ✓ Otros avances y anticipos: \$23.834.183,23 (2024: \$2.067.630,42)
- ✓ Partidas pendientes por identificar: \$22.144.215,28 (2024: \$0)
- ✓ Anticipos sobre convenios y acuerdos: (\$2.868.637,00) (2024: \$0)

Los anticipos a proveedores corresponden principalmente a recursos entregados para la ejecución de contratos de bienes y servicios, dentro de los cuales se destaca el anticipo otorgado a IEP, el cual se encuentra en proceso de legalización y se espera sea aplicado durante el año 2026.

Por su parte, los anticipos a trabajadores y los anticipos por gastos de representación y/o viajes corresponden a valores entregados para el desarrollo de actividades operativas, los cuales serán debidamente soportados y legalizados en el transcurso del año 2025.

Las partidas pendientes por identificar corresponden a valores en proceso de conciliación y depuración, los cuales están siendo analizados por la Administración con el fin de determinar su naturaleza y correcta clasificación contable.

La Administración realiza seguimiento permanente a estos saldos con el objetivo de asegurar su adecuada legalización, recuperación y depuración en los periodos siguientes.

NOMBRE	2025	2024
Otros Activos	661.491.244,75	209.411.820,19
Anticipos Sobre Convenios Y Acuerdos	-2.868.637,00	0,00
Anticipos Sobre Convenios Y Acuerdos Con les Públicas	-2.868.637,00	0,00
Anticipo Para Adquisición De Bienes Y Servicios	618.381.483,24	207.344.189,77
Anticipo A Proveedores	618.381.483,24	207.344.189,77
Otros Avances Y Anticipos	23.834.183,23	2.067.630,42
Anticipo Gastos De Representacion Y/O Viajes	125.100,00	125.100,00
Anticipo A Trabajadores	23.709.083,23	1.942.530,42
Partidas Pendientes	22.144.215,28	0,00
Partidas Pendientes Por Identificar	22.144.215,28	0,00

Nota 08 - Propiedad Planta y Equipo

La Propiedad, Planta y Equipo de la Corporación Universitaria de Asturias (CUA) comprende los activos tangibles utilizados en el desarrollo de sus operaciones administrativas y académicas, los cuales son reconocidos al costo y posteriormente medidos al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro, cuando aplique.

Al 31 de diciembre de 2025, este rubro presenta un saldo neto de \$172.139.929, en comparación con \$191.445.214 al cierre del año 2024, evidenciando una disminución del 10,08%, atribuible principalmente al reconocimiento de la depreciación del periodo.

Durante el año 2025, la Corporación realizó adquisiciones de muebles, equipos de comunicación y equipos de cómputo, destinados al fortalecimiento de la operación. No obstante, estos incrementos se ven compensados por la depreciación de activos existentes, algunos de los cuales han alcanzado o se encuentran próximos a finalizar su vida útil.

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método de línea recta, con base en la vida útil estimada de cada clase de activo, reconociendo de manera sistemática

el desgaste y consumo de los beneficios económicos futuros.

Al cierre del periodo, la depreciación acumulada asciende a \$212.856.820, reflejando el grado de utilización de los activos y su impacto en el valor en libros.

La Administración evalúa periódicamente la vida útil, el valor residual y la existencia de indicios de deterioro, con el fin de asegurar que los valores registrados reflejen razonablemente la realidad económica de los activos.

NOMBRE	2025	2024
Propiedad Planta Y Equipo	172.139.929	191.445.214
Muebles Y Enseres	279.164.617	294.928.924
Equipo Y Máquina De Oficina	5.881.100	5.881.100
Equipo De Comunicación	31.571.565	15.363.465
Equipo De Computación	68.379.467	97.211.065
Depreciación Acumulada De Propiedades, Planta Y Equipo (Cr)	-212.856.820	-221.939.340

El detalle de los activos fijos a 31 de diciembre de 2025 se muestra a continuación:

NOMBRE	Costos de Adquisición a 2024	Adiciones 2025	Retiros 2025	Depreciación Acumulada	Saldo Final 2025
Muebles Y Enseres Y Eq.Oficina	294.928.924	-	15.764.307	152.276.338	126.888.279
Equipo Y Máquina De Oficina	5.881.100	-	-	-	5.881.100
Equipo De Comunicación	15.363.465	16.208.100	28.831.598	-	2.739.967
Equipo De Computación	97.211.065	-	-	60.580.481	36.630.584
TOTALES	413.384.554	16.208.100	44.595.905	212.856.820	172.139.929

Base de Medición

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo histórico, menos la depreciación subsiguiente y las pérdidas por deterioro, en caso que existan.

Comprenden equipos en montaje, muebles y enseres, equipo de oficina, y equipos de comunicación y cómputo. El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas.

La universidad medirá todos los elementos de propiedades planta y equipo tras su reconocimiento Inicial al costo menos la depreciación acumulada y cuales quiera perdidas por deterioro del valor acumuladas.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor del activo fijo, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costos del ejercicio en que se incurren.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la universidad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

Las pérdidas y ganancias por la venta de activo fijo, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados.

Método de depreciación

El método de depreciación aplicado por la entidad, para los activos que se midan al costo, será en línea recta y acorde con la vida económica adoptada para la clasificación respectiva.

El tiempo en que se depreciaran los activos, será la vida útil restante de cada activo. En los eventos en que la vida útil restante del activo y el tiempo que se estime tener el usufructo del inmueble registren diferencia, el tiempo para depreciar el activo respectivo, será el que se estime tener en usufructo.

Vidas Útiles o tasas de depreciación

Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos corresponden al tiempo que la entidad considera, generara beneficios futuros y serán revisadas, y ajustadas si es necesario, a final de cada periodo.

Las vidas económicas adoptadas de acuerdo con el modelo de negocio la entidad, son:

TIPO DE ACTIVO	VIDA ÚTIL	VALOR RESIDUAL
EDIFICIOS	ENTRE 10 Y 80 AÑOS	0%
MUEBLES Y ENSERES	ENTRE 8 Y 20 AÑOS	ENTRE 0% Y 5%
EQUIPO DE COMPUTO	ENTRE 2 Y 5 AÑOS	ENTRE 0% Y 3%
MAQUINARIA Y EQUIPO	ENTRE 4 Y 15 AÑOS	ENTRE 0% Y 3%
VEHICULOS	ENTRE 5 Y 20 AÑOS	ENTRE 0% Y 10%
OBRAS DE ARTE Y CULTURA	ENTRE 15 Y 40 AÑOS	ENTRE 15% Y 30%
VEHÍCULOS	ENTRE 15 Y 40 AÑOS	ENTRE 15% Y 30%
TOTAL	15.700.548.119	100,00%

Nota 09 - Activos Intangibles

La Corporación Universitaria de Asturias reconoce como activos intangibles las licencias de software adquiridas para el desarrollo de sus actividades académicas y administrativas, las cuales cumplen con los criterios de reconocimiento establecidos en el marco técnico normativo aplicable (NIIF).

Estos activos se reconocen inicialmente al costo y se amortizan de manera sistemática durante su vida útil estimada, utilizando el método de línea recta, conforme a las políticas contables de la entidad.

El detalle de los activos intangibles es el siguiente:

DESCRIPCION	SALDO INTANGIBLES 2024	COMPRAS 2025	AMORTIZACION ACUMULADA	SALDO DICIEMBRE 2025
COMPRA LICENCIAS PARA EL DESARROLLO DE LA CUA	700.825.595	148.181.922	690.650.840	158.356.677

Durante el periodo, la Corporación efectuó adquisiciones de licencias de software necesarias para el adecuado funcionamiento de sus operaciones, entre las cuales se destacan:

- ✓ Licencias del sistema de métricas y soporte de llamadas.
- ✓ Plataforma SRM, orientada a la gestión académica integral de los estudiantes, desde el proceso de matrícula hasta la culminación de sus estudios.

- ✓ Licencias de cursos de inglés para uso de los estudiantes.
- ✓ Licencias para el control de plagio, tales como MIX IDEAS.

Un activo intangible corresponde a un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física, sobre el cual la entidad tiene control y del cual se espera obtener beneficios económicos futuros.

Un activo intangible es identificable cuando es separable, es decir, puede ser vendido, transferido, licenciado o intercambiado, ya sea de forma individual o junto con otros activos o pasivos relacionados, o cuando surge de derechos contractuales o legales, independientemente de que dichos derechos sean transferibles o separables.

La Corporación reconoce un activo intangible únicamente cuando:

- a. Es probable que se obtengan beneficios económicos futuros asociados al activo.
- b. El costo del activo puede medirse de forma fiable.

Al cierre del periodo, el saldo de los activos intangibles refleja el valor en libros, determinado como el costo menos la amortización acumulada, evidenciando el consumo de los beneficios económicos asociados a estos activos.

La Administración evalúa periódicamente la vida útil de los activos intangibles y la existencia de indicios de deterioro, con el fin de asegurar que su valor en libros no exceda su valor recuperable.

Nota 10 – Mejora en Propiedad Ajena

Las mejoras en propiedad ajena corresponden a las inversiones realizadas por la Corporación Universitaria de Asturias (CUA) en bienes inmuebles que no son de su propiedad, con el fin de adecuarlos para el desarrollo de sus actividades académicas y administrativas.

Durante el año 2025, la Corporación llevó a cabo un proceso de adecuación y modernización de sus instalaciones, orientado a optimizar las condiciones operativas y brindar espacios funcionales para el desarrollo de sus actividades. Estas mejoras incluyeron, entre otros, la adecuación de oficinas administrativas, la actualización de sistemas de cableado estructurado y la renovación de mobiliario.

Estas inversiones se reconocen como activos, en la medida en que generan beneficios económicos futuros para la entidad durante el tiempo de uso de los inmuebles, y se amortizan de manera sistemática durante su vida útil estimada o el plazo del contrato de arrendamiento, el que resulte menor, utilizando el método de línea recta.

El detalle de las mejoras en propiedad ajena es el siguiente:

NOMBRE	2025	2024
Mejoras en Propiedad Ajena	1.089.942.289	526.689.154
Mejoras A Propiedad Ajena	1.184.682.792	615.989.481
Amort. Mejoras A Propiedad Ajena	-94.740.503	-89.300.327

Al 31 de diciembre de 2025, este rubro presenta un saldo neto de \$1.089.942.289, en comparación con \$526.689.154 al cierre del año 2024, evidenciando un incremento significativo asociado a las inversiones realizadas en la adecuación de la nueva sede.

La amortización acumulada asciende a \$94.740.503, reflejando el consumo de los beneficios económicos asociados a estas mejoras durante el periodo.

La Administración evalúa periódicamente la vida útil de estos activos y la existencia de indicios de deterioro, con el fin de asegurar que su valor en libros no exceda su valor recuperable.

Nota 11 - Otros Activos Pagados por Anticipado

Los otros activos pagados por anticipado corresponden a erogaciones realizadas por la Corporación Universitaria de Asturias (CUA), cuyo beneficio económico se recibirá en periodos futuros, y que son reconocidas como activos en la medida en que cumplen con el criterio de generar beneficios económicos futuros.

Al 31 de diciembre de 2025, este rubro presenta un saldo de \$195.024.946,74, en comparación con \$127.437.551,55 al cierre del año 2024, evidenciando un incremento de \$67.587.395,19, asociado principalmente a la adquisición de licencias y al reconocimiento de pólizas de seguros.

El detalle de este rubro es el siguiente:

NOMBRE	2025	2024
Otros Activos No Corrientes	\$ 195.024.946,74	\$ 127.437.551,55
Bienes Y Servicios Pagados Por Anticipado	\$ 195.024.946,74	\$ 127.437.551,55
Seguros	\$ 46.843.024,35	\$ 29.830.071,01
Poliza Rc Extracontractual Y Daños Materiales	\$ 0,01	\$ 29.830.071,01
Poliza De Cumplimiento	\$ 46.843.024,34	\$ -
Otros Anticipos Por Cobrar	\$ 148.181.922,39	\$ 97.607.480,54
Licencias	\$ 148.181.922,39	\$ 97.607.480,54

Los principales conceptos que componen este rubro son:

Licencias: Corresponden a pagos anticipados por derechos de uso de software necesarios para el funcionamiento de la institución, los cuales se amortizan durante el periodo en que se reciben los beneficios asociados.

Seguros: Incluyen pólizas contratadas para la protección de los activos de la Corporación, tales como responsabilidad civil extracontractual, daños materiales y cumplimiento, cuyos valores se reconocen como gasto de forma sistemática durante la vigencia de la cobertura.

Estos valores se amortizan de manera sistemática durante el periodo en el cual se reciben los beneficios económicos, conforme a la naturaleza de cada concepto.

La Administración realiza seguimiento permanente a estos saldos, con el fin de asegurar su adecuada amortización y reconocimiento en resultados en los periodos correspondientes.

Nota 12 - Obligaciones Financieras a Corto Plazo.

Las obligaciones financieras a corto plazo corresponden a compromisos adquiridos por la Corporación Universitaria de Asturias (CUA) con entidades del sistema financiero, cuyo vencimiento se encuentra dentro de los doce (12) meses siguientes a la fecha de corte.

Al 31 de diciembre de 2025, este rubro presenta un saldo de \$478.137.499, evidenciando un incremento del 1.409% en comparación con el año 2024, cuando ascendía a \$31.655.137. Este aumento obedece principalmente al uso de instrumentos de financiación de corto plazo, destinados a cubrir necesidades de liquidez durante el periodo.

Estas obligaciones incluyen compromisos derivados de operaciones con entidades bancarias, tales como préstamos de corto plazo, así como el uso de productos financieros asociados, incluyendo créditos rotativos y tarjetas de crédito corporativas.

El detalle de las obligaciones financieras a corto plazo es el siguiente:

NOMBRE	2025	2024
Obligaciones Financieras Corto Plazo	478.137.499	31.655.137
Préstamos Banca Comercial	478.137.499	31.655.137

Al cierre del periodo, estas obligaciones corresponden principalmente a saldos pendientes con entidades financieras, los cuales fueron cancelados en su totalidad o en gran parte durante

los primeros meses del año 2026.

Las obligaciones financieras se reconocen al costo amortizado, y la Administración realiza seguimiento permanente a su cumplimiento, con el fin de garantizar una adecuada gestión de la liquidez y el oportuno pago de los compromisos adquiridos.

Nota 13 – Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar corresponden a obligaciones adquiridas por la Corporación Universitaria de Asturias (CUA) con proveedores de bienes y servicios, originadas en el desarrollo normal de sus operaciones.

Estas obligaciones se reconocen inicialmente al valor de la transacción y, dado que sus plazos de pago se encuentran dentro de las condiciones normales de crédito (inferiores a un año), no presentan un componente significativo de financiación, por lo cual no se requiere su medición a valor presente bajo el método del costo amortizado.

Al 31 de diciembre de 2025, este rubro presenta un saldo de \$3.825.620.509, en comparación con \$2.704.771.768 al cierre del año 2024, evidenciando un incremento asociado al mayor volumen de operaciones y contratación de bienes y servicios durante el periodo.

El detalle de las cuentas comerciales por pagar es el siguiente:

NOMBRE	2025	2024
Cuentas comerciales por pagar	3.825.620.509	2.704.771.768
Bienes Y Servicios	3.825.620.509	2.704.771.768
Costos Y Gastos Por Pagar	3.821.109.912	2.704.771.768
Honorarios	4.510.597	

Estas obligaciones corresponden principalmente a costos y gastos por pagar, así como honorarios, relacionados con la operación de la Universidad.

Al cierre del periodo, dichas obligaciones serán canceladas en el corto plazo, principalmente durante el primer trimestre del año 2026, en línea con las políticas de pago establecidas por la entidad.

La Administración realiza seguimiento permanente a estos saldos con el fin de garantizar el cumplimiento oportuno de las obligaciones y una adecuada gestión del capital de trabajo.

NOMBRE	NIT	SALDO A DIC 2025
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR		3.825.620.508,78
Costos y Gastos Por Pagar		3.825.620.508,78
AMAZON OPERATION SERVICES COLOMBIA S.A.S	901180732	25.558.837,14
EN POPA PUBLICIDAD S.A.S	900871789	26.913.490,34
AEROVIAS DEL CONTINENTE AMERICANO SA AVIANCA	890100577	27.113.494,50
GRUPO EMPRESARIAL MYJ	901861329	33.756.809,48
LEADUCATE	LEA180320TMA	35.596.835,74
KIWA CQR SAS	830040274	72.786.194,75
WOMPI SAS	900499068	96.339.077,36
EUROPEAN LEARNING LAB SL	B82471699	96.753.188,00
GLOBAL SOFT SOLUCIONES INFORMATICAS	B84753003	102.251.139,55
TRAVELTRIP ASSISTANCE S.A.S	900501788	108.688.081,25
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR	860066942	110.725.077,00
SOZIAS	ESB44559292	138.859.408,04
META	IE9692928F	247.731.669,13
ACAP DIGITAL INVERSIONES SAS	901900419	309.519.218,96
INSYNERGY CONSULTING ESPAÑA SA	A83032375	608.323.864,14
GOOGLE LLC	770493581	678.259.230,25
INSTITUTO EUROPEO DE POSGRADO IEP	B84622091	938.372.765,80
Otros tercero Proveedores Nacionales		168.072.127,35

Estas obligaciones corresponden principalmente a costos y gastos por pagar, así como honorarios, relacionados con la operación de la Universidad.

Al cierre del periodo, dichas obligaciones serán canceladas en el corto plazo, principalmente durante el primer trimestre del año 2026, en línea con las políticas de pago establecidas por la entidad.

Cuentas por Pagar		
EDAD DE LA CUENTA	IMPORTE	%
🕒 Cuentas por pagar a 30 días	1.378.416.031	36,03%
🕒 Cuentas por pagar a 60 días	1.344.212.618	35,14%
🕒 Cuentas por pagar a 90 días	418.962.120	10,95%
🕒 Cuentas por pagar a 120 días	684.029.739	17,88%
	-	0,00%
TOTAL	3.825.620.508	100,00%

La Administración realiza seguimiento permanente a estos saldos con el fin de garantizar el cumplimiento oportuno de las obligaciones y una adecuada gestión del capital de trabajo.

Nota 14 - Pasivos Fiscales

Corresponde a los impuestos corrientes a cargo de la Universidad, los cuales se reconocen por el valor pendiente de pago al cierre del periodo y se cancelan conforme a los plazos establecidos por la Administración Tributaria.

Estos pasivos incluyen las obligaciones por concepto de retenciones en la fuente e impuesto de timbre, impuesto de industria y comercio (ICA) e impuesto sobre la renta y complementarios, las cuales son liquidadas y presentadas en las declaraciones tributarias correspondientes. Su pago se realiza de acuerdo con el calendario tributario vigente, principalmente durante el primer trimestre del año siguiente al cierre del periodo.

Al 31 de diciembre de 2025, los pasivos fiscales ascienden a \$287.649.040, presentando una disminución frente al año 2024 de \$401.053.412, equivalente a una variación del 28,3%. Esta disminución se explica principalmente por la reducción en el impuesto de ICA por pagar y la normalización en los saldos de renta del periodo anterior.

NOMBRE	2025	2024
PASIVOS FISCALES	287.649.040	401.053.412
Retención En La Fuente E Impuesto De Timbre	108.351.040	94.816.412
Impuesto De Ica Por Pagar	0	176.395.000
Reteica Por Pagar	0	0
Impuesto De Renta Y Complementarios	179.298.000	129.842.000

IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS RÉGIMEN ESPECIAL

Se aplica a contribuyentes del impuesto sobre la renta que reciben un tratamiento especial en consideración a su naturaleza y al desarrollo de actividades que el Gobierno determina como de interés para la comunidad. (Artículo 19 E.T. y Art. 9 del Decreto 4583 de 2006)

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 19 del Estatuto Tributario modificado por el Art 140 de la ley 1819 de 2016 en el párrafo transitorio 2 establece lo siguiente: *“Las entidades que a 31 de diciembre de 2016 se encuentren legalmente constituidas y determinadas como no contribuyentes del impuesto sobre la renta y complementarios y que a partir del 1º de enero de 2017 son determinadas como contribuyentes del régimen ordinario del impuesto sobre la renta y complementarios que pueden solicitar su calificación al Régimen Tributario Especial, se entenderán automáticamente admitidas y calificadas dentro del mismo”*. Es decir, a partir del año

gravable 2017 son contribuyentes con régimen tributario especial y deben presentar declaración del impuesto sobre la renta y complementarios.

Las entidades del régimen tributario especial no requieren la calificación del Comité de Entidades Sin Ánimo de Lucro, para gozar de la exención del beneficio neto o excedente consagrado en la Ley.

El detalle de la depuración de la provisión del impuesto de renta se encuentra en la Nota 23, de acuerdo a lo establecido con la Administración Tributaria.

Nota 15 - Beneficios a Empleados Corto Plazo

El tratamiento contable aplicado a los pasivos laborales es adecuado, en la medida en que estos se reconocen conforme a las obligaciones causadas por concepto de salarios y prestaciones sociales, de acuerdo con la normatividad vigente.

Durante el año 2025 se presentó un incremento significativo en los pasivos por beneficios a empleados, principalmente por el aumento en el personal vinculado directamente a la institución, así como por la incorporación de trabajadores bajo contratos tercerizados.

NOMBRE	2025	2024
BENEFICIOS A EMPLEADOS CP	\$ 2.194.068.216	\$ 1.576.910.996
Nómina Por Pagar	\$ 11.979.843	\$ 45.109.327
Cesantías	\$ 1.007.928.690	\$ 697.951.376
Intereses Sobre Cesantías	\$ 104.343.656	\$ 76.550.731
Vacaciones	\$ 404.095.812	\$ 264.162.162
Aportes A Riesgos Laborales	\$ 6.389.974	\$ 5.462.700
Aportes A Fondos Pensionales - Empleador	\$ 234.272.931	\$ 191.008.900
Aportes A Seguridad Social En Salud - Empleador	\$ 180.386.456	\$ 146.938.400
Aportes A Cajas De Compensación Familiar	\$ 142.106.138	\$ 113.081.500
Capacitación, Bienestar Social Y Estímulos	\$ 73.292.799	\$ 15.646.404
Aporte Libranza	\$ 8.394.619	\$ 6.099.496
Descuento Funebre	-\$ 322.700	\$ -
Aportes Afc	\$ 21.200.000	\$ 14.900.000

Los saldos de los pasivos laborales al 31 de diciembre de 2025 corresponden a obligaciones ciertas derivadas de salarios, prestaciones sociales y aportes al sistema de seguridad social, las cuales serán canceladas en los plazos establecidos por la normatividad vigente. Estas obligaciones se concentran principalmente en los primeros meses del año siguiente; no obstante, en el caso de las vacaciones, su pago se realiza una vez el empleado ha cumplido el periodo de servicio y ha hecho uso de su tiempo de descanso.

Nota 16 – Pasivos No Corrientes

La Universidad realiza labores de recaudo a estudiantes colombianos vinculados a Instituciones de Educación Superior (IES) relacionadas con sus fundadores (ver nota 20). Dichos recursos corresponden a valores recibidos por cuenta de terceros, los cuales son transferidos al exterior en periodos definidos según los acuerdos contractuales.

Al cierre del año 2025, el saldo acumulado pendiente de giro al exterior asciende a \$4.571 millones, reconocido como un pasivo, en la medida en que la Universidad actúa únicamente como intermediaria en la gestión de dichos recursos.

Adicionalmente, se reconoce la provisión correspondiente a servicios jurídicos causados durante el mes de diciembre de 2025, así como los valores recibidos en entidades financieras provenientes de estudiantes que, al cierre del periodo, no han podido ser identificados de manera individual para su adecuada aplicación contable. Estos valores se mantienen registrados como pasivos hasta tanto se logre su identificación y posterior reclasificación.

NOMBRE	2025	2024
PASIVO NO CORRIENTE	\$ 9.038.292.225	\$ 5.115.996.648
FINANCIAMIENTO EXTERNO DE LARGO PLAZO	\$ 4.701.980.388	\$ 4.571.248.989
Partes Relacionadas. Pago Proveedores Internacionales	\$ 4.701.980.388	\$ 4.571.248.989
OTRAS PROVISIONES DIVERSAS	\$ 160.733.049	\$ 4.807.505
Litigios Y Demandas	\$ 144.766.690	\$ -
Otras Provisiones Diversas	\$ 15.966.359	\$ 4.807.505
OTROS AVANCES Y ANTICIPOS	\$ 4.077.076.137	\$ 441.437.503
Otros Avances Y Anticipos	\$ 4.073.656.481	\$ 441.437.503
Ingresos Recibidos Para Terceros	\$ 3.419.656	\$ -
IMPUESTO DIFERIDO PASIVO	\$ 98.502.651	\$ 98.502.651

Nota 17 - Patrimonio

La Corporación Universitaria de Asturias fue inscrita ante el Ministerio de Educación Nacional mediante la Resolución No. 1110 del 09 de febrero de 2012, con un fondo social inicial de \$825.000.000.

Al 31 de diciembre de 2025, el patrimonio de la entidad asciende a \$3.703.165.551, presentando un incremento del 18,58% en comparación con el saldo registrado al cierre del año 2024, el cual fue de \$3.122.951.416. Esta variación se explica principalmente por el resultado positivo del ejercicio.

El excedente del ejercicio correspondiente al año 2025 fue de \$2.890.165.551, evidenciando una mejora significativa en la generación de resultados frente al periodo anterior, producto del fortalecimiento en los ingresos operacionales y la adecuada gestión de los costos y gastos.

NOMBRE	2025	2024
PATRIMONIO	3.703.165.551	3.122.951.416
Fondo Social Inicial	825.000.000	825.000.000
Excedente Del Ejercicio	2.890.165.551	2.309.951.416
Ganancias Retenidas Por Convergencia	-12.000.000	-12.000.000

De acuerdo con las disposiciones estatutarias, estos excedentes serán reinvertidos conforme a lo aprobado por la Asamblea General de Fundadores, en cumplimiento del objeto social de la entidad.

Durante el año 2024, los excedentes generados fueron destinados al fortalecimiento de las funciones sustantivas de la institución, especialmente en la captación de estudiantes, mediante el uso de estrategias digitales, plataformas web y redes sociales, con el propósito de ampliar la cobertura y aumentar el número de graduados. Estas inversiones se realizaron en concordancia con el Plan de Desarrollo Institucional y el Plan Operativo 2025, aprobados por el Consejo Directivo, según consta en el Acta de Asamblea Ordinaria No. 003 del 07 de Julio de 2025.

Nota 18 - Ingresos Operacionales

La Corporación reconoce como ingresos los valores provenientes de inscripciones, matrículas y demás derechos pecuniarios, de acuerdo con los importes mensuales derivados de los planes de pago de los estudiantes activos. Estos pagos otorgan acceso a los servicios académicos ofrecidos por la institución, los cuales se prestan de manera continua a través de la plataforma de la Universidad (CUA). En consecuencia, el reconocimiento de los ingresos se realiza conforme al grado de prestación del servicio, en línea con la política contable de ingresos por actividades ordinarias.

Durante el periodo, la Corporación registró ingresos derivados principalmente del reconocimiento de matrículas y otros derechos pecuniarios, evidenciando un incremento del 49,3% frente al periodo anterior. Este crecimiento se explica principalmente por el aumento en el número de estudiantes matriculados en los diferentes programas académicos.

NOMBRE	2025	2024	Variacion	%
INGRESOS ACTIVIDAD ORDINARIA(Ingresos Netos)	73.046.193.077	54.100.838.025	18.945.355.052	35,0%
SERVICIOS EDUCATIVOS	144.135.542.800	94.906.959.883	49.228.582.917	51,9%
Pregrados Matricula	35.277.715.248	34.052.070.070	1.225.645.178	3,6%
Icfes	1.041.300	872.300	169.000	19,4%
Especialización Matricula	104.107.053.586	58.222.031.495	45.885.022.091	78,8%
Diplomados Matricula	4.749.732.666	2.631.986.018	2.117.746.648	80,5%
OTROS COSTOS EDUC FORMAL Y NO FORMAL	8.549.780.955	2.521.519.616	6.028.261.339	239,1%
Certificaciones	130.991.893	56.665.000	74.326.893	131,2%
Homologaciones	12.767.100	19.054.000	-6.286.900	-33,0%
Opciones De Grado	0	2.500.000	-2.500.000	-100,0%
Habilitaciones	795.209.436	807.232.564	-12.023.128	-1,5%
Formacion En Lengua Extranjera Ingles	54.497.158	52.772.500	1.724.658	3,3%
Derechos De Grado	2.670.792.900	1.521.417.019	1.149.375.881	75,5%
Cambio Programa	7.766.700	4.208.200	3.558.500	84,6%
Prestacion De Servicios - Innovacion Plan Padrino	1.080.000	0	1.080.000	0,0%
Extracredito	53.365.841	56.920.333	-3.554.492	-6,2%
Contenido Academico	277.233.394	0	277.233.394	0,0%
Rse	0	750.000	-750.000	-100,0%
Diplomado Provision Cartera 2025	3.206.360.381	0	3.206.360.381	0,0%
Diplomado Provision Cartera 2025	203.073.871	0	203.073.871	0,0%
Pregrado Provision Cartera 2025	1.136.642.281	0	1.136.642.281	0,0%
DESCUENTOS DE VENTAS DE SERVICIOS (DB)	-77.431.609.759	-43.028.898.021	-34.402.711.738	80,0%
Devoluciones Servicios Educativos	-2.207.520.919	-298.743.453	-1.908.777.466	638,9%

Nota 19 - Costos de Operación y Gastos de Ventas

Durante el año 2025, la Corporación reconoció los costos incurridos en función de las distintas áreas de apoyo necesarias para el desarrollo de su objeto social. Dichos costos fueron reconocidos de manera consistente con los ingresos del periodo, en cumplimiento del principio de asociación, conforme a lo establecido en la política contable de ingresos por actividades ordinarias.

En términos generales, los costos operacionales presentaron un incremento moderado del 3,56% frente al año anterior, lo cual resulta coherente con el crecimiento en la operación. No obstante, se evidencian variaciones significativas en su composición, que reflejan cambios en la estructura operativa de la entidad.

La nómina directa se consolida como el principal componente del costo, representando el 57% del total en 2025 y registrando un incremento del 20,70% frente al año anterior. Este comportamiento obedece al fortalecimiento de la planta docente e investigativa, lo cual es consistente con la estrategia institucional de consolidación académica; sin embargo, implica una mayor rigidez en la estructura de costos, que deberá ser monitoreada en función de la sostenibilidad financiera.

Por su parte, los servicios por convenios presentaron una disminución del 26,29%, representando el 33% de los costos operacionales. Esta reducción sugiere una optimización o menor dependencia de terceros en la ejecución de actividades

académicas. Este rubro incluye principalmente el convenio interinstitucional con el Instituto Europeo de Posgrados, relacionado con procesos de formación, investigación, internacionalización y desarrollo de contenidos académicos.

Dentro de este componente, los gastos por titulación con el Instituto Europeo de Posgrados representan el 50,79% del total de los servicios por convenios en 2025, evidenciando una alta concentración en este concepto, lo cual constituye un aspecto relevante a considerar en la gestión de riesgos y dependencia operativa.

El costo de servicios presentó un incremento significativo del 123,70%, alcanzando un valor de \$494 millones. Este aumento está explicado principalmente por el crecimiento en los gastos de grado (103,98%) y en las bonificaciones temporales (191,49%), estas últimas asociadas a incentivos operativos. Este comportamiento debe ser analizado en términos de recurrencia, con el fin de determinar su impacto en la estructura de costos futura.

El rubro de diversos corresponde principalmente a los pagos asociados a registros calificados de nuevos programas académicos, los cuales representan inversiones necesarias para la expansión de la oferta educativa. No obstante, su naturaleza no recurrente debe ser considerada en el análisis de tendencias.

En conclusión, la estructura de costos de la Corporación en 2025 evidencia un enfoque estratégico orientado al fortalecimiento del talento humano y la expansión académica. Sin embargo, se identifican elementos que requieren seguimiento, como el incremento en la nómina, la concentración en servicios por convenios y el crecimiento significativo en ciertos costos operativos, con el fin de garantizar la eficiencia y sostenibilidad financiera en el mediano plazo.

NOMBRE	2025	2024	Variacion	%
COSTOS DE OPERACIÓN	17.006.954.050	13.217.256.842	3.789.697.208	28,67%
GASTOS DE PERSONAL	10.784.877.748	7.560.091.454	3.224.786.294	42,66%
Salario Integral	884.039.733	711.138.333	172.901.400	24,31%
Sueldos	47.990.214	30.000	47.960.214	159867,38%
Horas Extras Y Recargos Nocturnos	206.167	274.643	-68.476	-24,93%
Comisiones	617.158.289	360.847.296	256.310.993	71,03%
Incapacidades	47.308.088	17.704.352	29.603.736	167,21%
Auxilio De Transporte	89.216.370	85.833.000	3.383.370	3,94%
Cesantias	1.435.700.741	981.852.860	453.847.881	46,22%
Intereses Sobre Las Cesantias	136.505.497	97.665.695	38.839.802	39,77%
Prima De Servicios	1.396.063.180	967.811.114	428.252.066	44,25%
Vacaciones	798.142.834	576.056.982	222.085.852	38,55%
Primas Extralegales	0	25.592	-25.592	-100,00%
Auxilios Extralegales	7.070.105	24.558.703	-17.488.598	-71,21%
Bonificaciones Por Mera Liberalidad	4.600.000	0	4.600.000	
Indemnizaciones Laborales	194.610.607	169.009.300	25.601.307	15,15%
Aport. Administradores De Riesgos Profesionales - Arp	85.942.174	60.398.100	25.544.074	42,29%
Aport. Entidades Promotoras De Salud -Eps	1.454.673.087	1.013.369.271	441.303.816	43,55%
Aportes Fondo De Pensiones Y/O Cesantias	2.026.839.623	1.415.531.312	611.308.311	43,19%
Aportes Caja De Compensación Familiar	692.623.636	480.996.400	211.627.236	44,00%
Aportes Icbf	511.120.100	358.192.401	152.927.699	42,69%
Sena	340.808.802	238.796.100	102.012.702	42,72%
Comision Nd Ejerc. Anteriores	14.258.502	0	14.258.502	
HONORARIOS	47.978.067	12.247.752	35.730.315	291,73%
Asesoría Juridica	0	1.600.000	-1.600.000	-100,00%
Convenios Interinstitucionales	4.270.500	3.900.000	370.500	9,50%
Comisiones	43.707.567	5.325.616	38.381.951	720,70%
Certificado Estudiantil	0	1.422.136	-1.422.136	-100,00%
AFILIACIONES Y SEGUROS	137.408.000	99.275.522	38.132.478	38,41%
Afiliaciones Y Sostenimiento	320.000	1.300.000	-980.000	-75,38%
Seguro Estudiantil	137.088.000	97.975.522	39.112.478	39,92%
SERVICIOS	771.871.055	494.711.540	277.159.515	56,02%
Asistencia Tecnica	0	4.221.400	-4.221.400	-100,00%
Acueducto Y Alcantarillado	0	350.000	-350.000	-100,00%
Telefono	0	1.113.907	-1.113.907	-100,00%
Gastos De Grado	554.944.486	318.960.823	235.983.663	73,99%
Bonificaciones Temporales	145.910.704	129.769.000	16.141.704	12,44%
Gasto De Grado Nd	0	1.080.000	-1.080.000	-100,00%
Iva Bonificacion Temporal	2.284.598	3.892.109	-1.607.511	-41,30%
Iva Gastos De Grado	68.731.267	35.324.301	33.406.966	94,57%
DIVERSOS	386.818.001	626.171.932	-239.353.931	-38,22%
Registros Calificados	248.550.092	56.124.062	192.426.030	342,86%
Libros, Suscripciones, Periodicos Y Revistas	34.554.609	80.162.316	-45.607.708	-56,89%
Asesoría Registros Calificados	101.296.300	489.017.780	-387.721.480	-79,29%
Obsequio	2.417.000	867.774	1.549.226	178,53%
SERVICIO POR CONVENIOS	4.878.001.180	4.424.758.642	453.242.538	10,24%
Servicios Convenios Interinstitucionales	478.830.945	337.056.798	141.774.147	42,06%
Servicios Academicos	281.441.914	422.535.973	-141.094.059	-33,39%
Virtualizacion Y Cursos Academicos	27.200.588	188.592.474	-161.391.885	-85,58%
Servicios Bienestar Institucional	60.631.309	909.652.867	-849.021.558	-93,33%
Servicios Tecnologia	10.442.132	49.134.583	-38.692.451	-78,75%
Titulaciones Iep	2.690.789.919	2.247.291.880	443.498.039	19,73%
Servicios Academicos Docencia Internacional	1.328.664.373	270.494.067	1.058.170.306	391,20%

Durante el año 2025, la Universidad reconoció los gastos de ventas incurridos en el desarrollo de las actividades comerciales, orientadas a la captación y vinculación de estudiantes. Estos gastos fueron registrados bajo el sistema de causación, garantizando su reconocimiento en el periodo en que se generaron y su adecuada correlación con los ingresos, conforme a las políticas contables aplicables.

En términos generales, los gastos de ventas ascendieron a \$41.629 millones, presentando un incremento del 34,85% frente al año 2024, cuando se ubicaron en \$30.871 millones. Este crecimiento refleja el fortalecimiento de la estrategia comercial y el aumento en las actividades de posicionamiento institucional.

El rubro de gastos de personal continúa siendo uno de los componentes más representativos, con una participación significativa dentro del total y un incremento del 43,79%. Este comportamiento se explica principalmente por el aumento en sueldos y salarios (42,90%) y el reconocimiento de incapacidades (212,47%) e indemnizaciones laborales, lo que evidencia una mayor dinámica en la gestión del talento humano. En contraste, se observa una disminución en los aportes a seguridad social y parafiscales (-26,06%), contribuciones efectivas (-25,92%) y prestaciones sociales (-17,67%), lo cual puede estar asociado a ajustes en la estructura de contratación.

El gasto en publicidad y propaganda presentó un incremento del 8,86%, alcanzando \$17.937 millones, consolidándose como uno de los principales motores de la estrategia comercial, enfocado en el fortalecimiento de la presencia institucional y la captación de nuevos estudiantes.

Los honorarios registran un incremento del 100%, al pasar de no presentar saldo en 2024 a \$107 millones en 2025, correspondientes principalmente a servicios de asesoría técnica, lo cual sugiere una mayor especialización en actividades comerciales o de apoyo estratégico.

El rubro de servicios presenta uno de los crecimientos más significativos, con un aumento del 179,57%, alcanzando \$6.306 millones. Este comportamiento se explica principalmente por el incremento en asistencia técnica (180,71%), así como por el reconocimiento de personal temporal y servicios de procesamiento de datos, lo que evidencia una mayor inversión en soporte operativo y tecnológico para la gestión comercial.

Por su parte, el impuesto de industria y comercio presenta un incremento del 15,00%, en línea con el crecimiento de la actividad económica. Se destaca el aumento en el impuesto de industria y comercio (18,81%), compensado parcialmente por la disminución en avisos y tableros (-13,70%). Adicionalmente, la sobretasa bomberil presenta un incremento del 126,00%, aunque con una participación poco material

dentro del total.

En conclusión, el comportamiento de los gastos de ventas en 2025 evidencia un fortalecimiento significativo de la estructura comercial, apalancado en mayores inversiones en personal, servicios y estrategias de mercadeo. No obstante, se identifican incrementos relevantes en ciertos rubros, especialmente en servicios y gastos de personal, que deben ser monitoreados para asegurar la eficiencia operativa y la sostenibilidad financiera en el mediano plazo.

NOMBRE	2025	2024	Variacion	%
GASTOS DE VENTAS	41.629.010.217	30.871.114.887	10.757.895.330	34,85%
Gastos de Personal	16.579.601.640	11.530.501.360	5.049.100.281	43,79%
Sueldos Y Salarios	16.245.880.793	11.369.039.940	4.876.840.854	42,90%
Incapacidades	189.548.598	60.661.933	128.886.665	212,47%
Indemnizaciones Laborales	65.985.311	0	65.985.311	
Aportes A Seguridad Social Y Parafiscales	42.278.958	57.182.628	-14.903.670	-26,06%
Contribuciones Efectivas	35.191.258	47.505.328	-12.314.070	-25,92%
Aportes Sobre La Nomina	7.087.700	9.677.300	-2589600	-0,2675953
Prestaciones Sociales	35.907.980	43.616.859	-7.708.879	-17,67%
Publicidad Y Propaganda	17.937.377.364	16.477.759.749	1.459.617.615	8,86%
Publicidad Y Propaganda	17.937.377.364	16.477.759.749	1.459.617.615	8,86%
Honorarios	107.397.418	0	107.397.418	
Asesoría Técnica	107.397.418	0	107.397.418	
Servicios	6.306.432.794	2.255.722.778	4.050.710.016	179,57%
Personal Temporal	3.500.000	0	3.500.000	
Asistencia Técnica	6.278.076.843	2.236.473.597	4.041.603.246	180,71%
Procesamiento De Datos	24.855.951	19.249.181	5.606.770	29,13%
Impuesto De Industria Y Comercio	698.201.000	607.131.000	91.070.000	15,00%
Impuesto De Industria Y Comercio	624.792.000	525.889.000	98.903.000	18,81%
Avisos Y Tableros	68.080.000	78.884.000	-10.804.000	-13,70%
Sobretasa Bomberil	5.329.000	2.358.000	2.971.000	126,00%

Nota 20 - Otros Ingresos

Los otros ingresos de la Corporación al cierre del año 2025 ascendieron a \$803.802.384, presentando un incremento del 52,92% frente al año 2024, cuando se ubicaron en \$525.638.428. Este comportamiento evidencia una mayor dinámica en ingresos no operacionales, principalmente asociados a efectos financieros y administrativos.

La administración institucional de los recursos recaudados por concepto de matrículas y grados, en virtud de los acuerdos suscritos con Instituciones de Educación Superior (IES), genera ingresos derivados de la gestión de recaudo y administración de dichos recursos. Estos ingresos corresponden a derechos causados por la intermediación en el recaudo de matrículas y otros conceptos asociados a estudiantes colombianos.

Dentro de los rubros más representativos, se destacan los ingresos por diferencia en cambio, los cuales presentaron un incremento significativo del 101,50%, como resultado de la actualización de la Tasa Representativa del Mercado (TRM) al cierre del 31 de diciembre de 2025, así como de las fluctuaciones generadas entre el momento del recaudo y el pago a proveedores en el exterior.

Los ingresos financieros también mostraron un crecimiento relevante del 27,54%, alcanzando \$12.916.039, derivados principalmente del reconocimiento de rendimientos generados sobre los recursos administrados en cuentas bancarias.

Por otra parte, los ingresos por incapacidades presentaron una disminución del 94,01%, mientras que el reintegro de costos y gastos registró una variación negativa del 97,40%, lo que indica una menor ocurrencia de recuperaciones durante el periodo.

Se destaca igualmente el incremento en el rubro de ingresos por administración institucional, que creció un 80,53%, en línea con el aumento en los recursos administrados y la actividad operativa de la entidad.

En conclusión, los otros ingresos en 2025 presentan una composición concentrada en efectos financieros, especialmente en diferencia en cambio, así como en ingresos derivados de la administración de recursos. No obstante, se observa una disminución en ingresos no recurrentes, como reintegros y recuperaciones, lo cual es consistente con la naturaleza variable de estos conceptos.

NOMBRE	2025	2024	Variación	%
OTROS INGRESOS	803.802.384	525.638.428	278.163.956	52,92%
Intereses Financieros	12.916.039	10.126.880	2.789.158	27,54%
Otros Ajustes Por Diferencia En Cambio	131.399.518	65.211.854	66.187.664	101,50%
Por Incapacidades Eps	56.507.549	2.833.858	53.673.691	1894,01%
Aprovechamientos	43.492	(43.492	0,00%
Reintegro De Otros Costos Y Gastos	3.020.790	118.740.266	-115.719.476	-97,46%
Reintegro Provision De Renta	(34.528.000	-34.528.000	-100,00%
Ajuste Al Peso	23.957	2.328	21.629	929,17%
Ingreso Por Administracion Institucional	593.436.629	328.723.241	264.713.388	80,53%
Equipo De Oficina	6.454.410	(6.454.410	0,00%

Nota 21 - Gastos de Operación

Los gastos de operación administrativos de la Universidad fueron reconocidos bajo el sistema de causación, en función de los diferentes centros de costos asociados a la gestión administrativa, la planeación y la organización institucional. Estos gastos corresponden a los recursos necesarios para garantizar el adecuado funcionamiento de la entidad y el cumplimiento de su objeto social.

Al cierre del año 2025, los gastos administrativos ascendieron a \$10.314 millones, evidenciando un incremento significativo del 51,04% frente al año 2024, cuando se ubicaron en \$6.828 millones. Este comportamiento refleja un fortalecimiento de la estructura administrativa y mayores requerimientos operativos durante el periodo.

El rubro de sueldos y salarios presentó un incremento del 49,24%, alcanzando \$1.056 millones, explicado principalmente por el aumento en la cuota de sostenimiento (349,66%), horas extras y recargos (330,12%), así como bonificaciones y auxilios (606,58%). Este comportamiento evidencia una mayor dinámica en la gestión del talento humano. En contraste, se observa una disminución en comisiones (-26,25%) y en auxilio de transporte (-27,84%), lo cual podría estar asociado a cambios en la modalidad de contratación o beneficios.

Los gastos asociados a incapacidades registraron un incremento del 178,94%, mientras que las indemnizaciones laborales presentan reconocimiento en el periodo por \$21 millones, evidenciando eventos puntuales relacionados con la gestión del personal. Por su parte, los aportes a seguridad social y parafiscales se mantienen relativamente estables, con variaciones poco significativas, lo cual es consistente con la estructura de la nómina.

El rubro de capacitación, bienestar social y estímulos presentó un incremento del 58,08%, reflejando una mayor inversión en el desarrollo del talento humano. En contraste, la dotación y suministro a trabajadores disminuyó en un 77,18%, lo cual puede obedecer a compras realizadas en periodos anteriores o a una optimización en este tipo de gastos.

Los materiales y suministros registraron una disminución del 24,90%, mientras que el rubro de mantenimiento presentó un incremento significativo, explicado principalmente por gastos en elementos de seguridad industrial (316,14%) y mantenimiento eléctrico y de suministros. No obstante, se observa una reducción importante en reparaciones (-67,97%) y en reparaciones locativas (-98,14%), lo cual sugiere una menor necesidad de intervenciones correctivas frente al periodo anterior.

El gasto en compras presentó una disminución del 82,95%, lo cual puede estar relacionado con una menor adquisición de bienes durante el periodo o con cambios en la política de abastecimiento. Adicionalmente, se evidencia la inclusión de nuevos rubros como equipo de oficina y señalizaciones, asociados a la modernización y adecuación de espacios administrativos.

En conclusión, los gastos administrativos en 2025 reflejan una expansión significativa de la estructura operativa, especialmente en componentes relacionados con el

talento humano y el fortalecimiento institucional. No obstante, se identifican variaciones relevantes en rubros específicos, tanto al alza como a la baja, que sugieren ajustes en la gestión administrativa y optimización de recursos. Estos cambios deben ser monitoreados para garantizar la eficiencia operativa y la sostenibilidad financiera en el mediano plazo.

NOMBRE	2025	2024	Variacion	%
GASTOS DE OPERACIÓN ADMINISTRATIVOS	10.314.136.663,74	6.828.547.439,10	3.485.589.224,64	51,04%
Sueldos Y Salarios	1.056.490.882,31	707.928.134,42	348.562.747,89	49,24%
Sueldos	127.644.174,24	-	127.644.174,24	
Cuota De Sostenimiento	156.857.788,00	34.883.331,00	121.974.457,00	349,66%
Horas Extras Y Recargos	16.134.503,00	3.751.124,00	12.383.379,00	330,12%
Recargo Nocturno Festivo	946.643,00	-	946.643,00	
Gastos De Representación	-	9.890.756,00	-9.890.756,00	-100,00%
Gastos De Representación	5.374.262,00	-	5.374.262,00	
Bonificaciones Y Auxilios	91.326.138,00	12.925.158,00	78.400.980,00	606,58%
Auxilio De Transporte	62.642.785,00	86.815.800,00	-24.173.015,00	-27,84%
Salario Integral	59.535,00	-	59.535,00	
Comisiones	112.206.045,20	152.150.880,31	-39.944.835,11	-26,25%
Incapacidades	33.029.269,00	11.840.842,00	21.188.427,00	178,94%
Indemnizaciones Laborales	21.000.000,00	-	21.000.000,00	
Gastos Medicos Y Drogas	60.505.710,00	42.525.300,00	17.980.410,00	42,28%
Aportes A Cajas De Compensacion	17.925.900,00	17.863.200,00	62.700,00	0,35%
Aportes Eps	37.661.385,00	37.377.755,00	283.630,00	0,76%
Aportes Arl	2.224.600,00	2.406.500,00	-181.900,00	-7,56%
Aportes Pensiones	53.326.022,00	52.766.955,00	559.067,00	1,06%
Aportes Al Icbf	13.336.000,00	13.345.900,00	-9.900,00	-0,07%
Aportes Al Sena	8.892.500,00	8.898.500,00	-6.000,00	-0,07%
Vacaciones	22.985.839,00	23.296.888,00	-311.049,00	-1,34%
Cesantías	40.281.712,00	39.939.355,00	342.357,00	0,86%
Intereses Sobre Las Cesantías	4.314.644,00	4.693.737,00	-379.093,00	-8,08%
Prima De Servicios	40.635.536,00	37.216.121,00	3.419.415,00	9,19%
Capacitación, Bienestar Social Y Estímulos	117.877.590,87	74.569.025,11	43.308.565,76	58,08%
Dotación Y Suministro A Trabajadores	9.302.301,00	40.771.007,00	-31.468.706,00	-77,18%
Otros Impuestos	-	3.327.000,00	-3.327.000,00	-100,00%
Materiales Y Suministros	59.662.735,75	79.446.754,00	-19.784.018,25	-24,90%
Mantenimiento	13.291.163,50	275.132,12	13.016.031,38	4730,83%
Mantenimiento Jardin	48.000,00	112.941,00	-64.941,00	-57,50%
Equipo De Oficina	2.227.524,50	-	2.227.524,50	
Iva Mantenimiento Jardin	19.159,00	-	19.159,00	
Mantenimiento Elementos De Seguridad Industrial	2.296.855,00	162.191,12	2.134.663,88	1316,14%
Iva Mantenimiento Electricos Y Suministros	8.699.625,00	-	8.699.625,00	
Reparaciones	25.490.956,09	79.589.646,44	-54.098.690,35	-67,97%
Reparaciones Locativas	319.114,00	17.198.760,47	-16.879.646,47	-98,14%
Nd Reparaciones Locativas	4.622,00	384.886,00	-380.264,00	-98,80%
Iva Reparaciones Locativas	37.825,00	2.674.107,45	-2.636.282,45	-98,59%
Iva Nd Rearaciones Locativas	878,00	63.722,00	-62.844,00	-98,62%
Señalizaciones	16.463.850,00	-	16.463.850,00	
Compras	8.519.092,00	49.967.854,00	-41.448.762,00	-82,95%
Iva Compras	89.324,00	1.687.969,52	-1.598.645,52	-94,71%
Compras Nd	56.251,09	7.612.347,00	-7.556.095,91	-99,26%

Servicios Públicos	261.834.269,39	204.446.999,00	57.387.270,39	28,07%
Acueducto Y Alcantarillado	26.794.460,00	21.040.919,00	5.753.541,00	27,34%
Nd Acueducto	520.330,00	7.020.739,00	-6.500.409,00	-92,59%
Energia Electrica	77.607.120,00	62.573.710,00	15.033.410,00	24,03%
Telefono Fijo	-	83.500,00	-83.500,00	-100,00%
Telefono Celular	50.660.533,93	25.184.728,00	25.475.805,93	101,16%
Iva Telefono Celular	7.175.432,64	4.999.703,63	2.175.729,01	43,52%
Internet	106.772.155,46	95.564.142,00	11.208.013,46	11,73%
Iva Internet	6.688.822,54	2.143.041,52	4.545.781,02	212,12%
Arrendamiento Operativo	2.728.245.763,50	1.574.897.579,30	1.153.348.184,20	73,23%
Impresos, Publicaciones, Suscripciones Y Afiliaciones	41.324.980,00	10.685.400,23	30.639.579,77	286,74%
Comunicaciones Y Transporte	51.049.536,18	38.019.776,66	13.029.759,52	34,27%
Seguros Generales	35.873.453,16	22.468.612,00	13.404.841,16	59,66%
Servicios De Aseo, Cafeteria, Restaurante Y Lavandería	116.412.801,92	95.364.315,00	21.048.486,92	22,07%
Elementos De Aseo, Lavandería Y Cafetería	89.095.530,46	76.995.527,92	12.100.002,54	15,72%
Gastos Legales	32.162.187,29	241.068.019,00	-208.905.831,71	-86,66%
Comisiones	692.408.294,45	12.630.818,00	679.777.476,45	5381,90%
Honorarios	2.313.109.212,42	1.388.711.337,86	924.397.874,56	66,57%
Junta Directiva	18.842.520,00	-	18.842.520,00	
Revisoria Fiscal	54.031.296,00	61.118.996,00	-7.087.700,00	-11,60%
Iva Revisoria Fiscal	10.265.951,52	9.758.492,00	507.459,52	5,20%
Asesoría Juridica	432.996.071,52	202.234.602,86	230.761.468,66	114,11%
Iva Asesoría Juridica	75.721.534,24	22.324.928,60	53.396.605,64	239,18%
Asesoría Juridica Nd	-	2.117.490,26	-2.117.490,26	-100,00%
Asesoría Financiera	53.128.719,00	61.868.908,00	-8.740.189,00	-14,13%
Iva Asesoría Financiera Y Contable	10.197.056,84	9.693.021,00	504.035,84	5,20%
Asesoría Financiera Y Contable Nd	1.300.000,00	1.160.000,00	140.000,00	12,07%
Asesoría Tecnica	1.387.742.190,00	1.063.488.831,00	324.253.359,00	30,49%
Iva Asesoría Tecnica	268.883.873,30	169.521.326,00	99.362.547,30	58,61%
Servicios	1.122.237.224,27	844.624.564,00	277.612.660,27	32,87%
Ssst Sistema De Gestion De Seguridad Y Salud En Trabajo	48.740,00	373.700,00	-324.960,00	-86,96%
Otros Gastos Generales	449.272.691,00	156.110.803,20	293.161.887,80	187,79%
Gravamen A Los Movimientos Financieros	407.930.351,89	252.829.495,02	155.100.856,87	61,35%
Otros Impuestos	-	3.327.000,00	-3.327.000,00	-100,00%
Deterioro De Cuentas Por Cobrar	-	782.911.786,00	-782.911.786,00	-100,00%
Deterioro De Cuentas Por Cobrar A Costo Amortizado	-	7.168.700,00	-7.168.700,00	-100,00%
Depreciación De Propiedades, Planta Y Equipo	47.995.989,22	118.311.048,20	-70.315.058,98	-59,43%
Depreciación De Propiedades, Planta Y Equipo - Modelo R	12.940.314,75	6.554.875,93	6.385.438,82	97,42%
Amortización De Activos Intangibles	181.851.634,21	127.410.045,11	54.441.589,10	42,73%

Nota 22 - Otros Gastos

Los otros gastos reconocidos durante el periodo corresponden principalmente a comisiones por servicios financieros, incluyendo aquellas cobradas por entidades bancarias y plataformas de recaudo, así como a efectos derivados de la diferencia en cambio.

Al cierre del año 2025, estos gastos ascendieron a \$1.757 millones, presentando un incremento del 72% frente al año 2024, cuando se ubicaron en \$1.022 millones. Este comportamiento evidencia una mayor incidencia de gastos financieros y efectos asociados a la operación con terceros.

El rubro más representativo corresponde a las comisiones por servicios financieros, que alcanzaron \$1.147 millones, con un incremento del 79%, asociado

principalmente al mayor volumen de transacciones y recaudos gestionados a través de entidades financieras y plataformas electrónicas.

Por su parte, el ajuste por diferencia en cambio registró un incremento del 45%, alcanzando \$523 millones, derivado de la variación en la Tasa Representativa del Mercado (TRM) en operaciones con proveedores del exterior. Este comportamiento refleja la exposición de la entidad al riesgo cambiario.

Los otros gastos financieros presentaron un incremento significativo, pasando de \$9,8 millones en 2024 a \$65 millones en 2025, lo que sugiere un mayor uso o costo de instrumentos financieros durante el periodo.

El rubro de multas y sanciones evidenció un incremento relevante del 3.310%, aunque con una participación poco material dentro del total, lo cual indica la ocurrencia de eventos puntuales que deben ser objeto de seguimiento para evitar recurrencias.

En contraste, los intereses de mora presentaron una disminución significativa, al igual que los otros gastos diversos, que disminuyeron en un 83%, evidenciando una menor ocurrencia de gastos no recurrentes durante el periodo.

En conclusión, los otros gastos en 2025 muestran una mayor concentración en comisiones financieras y en efectos por diferencia en cambio, lo cual está directamente relacionado con el crecimiento de la operación y la interacción con mercados internacionales. No obstante, se identifican elementos que requieren monitoreo, especialmente en lo relacionado con la exposición cambiaria y el control de sanciones, con el fin de mitigar riesgos financieros futuros.

NOMBRE	2025	2024	VARIACION
OTROS GASTOS	\$ 1.757.068.553,09	\$ 1.022.571.003,73	72%
Comisiones Servicios Financieros	\$ 1.147.449.704,79	\$ 640.063.888,77	79%
Ajuste Por Diferencia En Cambio	\$ 523.125.705,18	\$ 359.542.471,68	45%
Intereses De Mora	\$ 17.800,00	\$ 4.506.106,83	-1,00
Otros Gastos Financieros	\$ 65.097.656,14	\$ 9.872.089,35	5,59
Multas Y Sanciones	\$ 19.995.302,00	\$ 586.447,00	3310%
Otros Gastos Diversos	\$ 1.382.384,98	\$ 8.000.000,10	-83%

Nota 23 - Provisión del impuesto de Renta

La Universidad determina el impuesto sobre la renta con base en las disposiciones fiscales aplicables a las entidades pertenecientes al Régimen Tributario Especial (RTE), conforme a la normatividad vigente en Colombia. La entidad hace parte de este régimen desde el año 2017 y cumple anualmente con la actualización del registro web ante la DIAN, requisito necesario para la permanencia en dicho

régimen.

El impuesto de renta se calcula sobre las bases gravables determinadas de acuerdo con la legislación tributaria aplicable, considerando los beneficios propios del Régimen Tributario Especial.

A continuación, se presenta el cálculo de la provisión del impuesto sobre la renta correspondiente al periodo:

Determinación Provisión Impuesto de Renta		
	2025	2024
Total de Ingresos Fiscales	73.046.193.077	54.626.477.000
Menos Ingresos no Constitutivos de Renta	0	0
Total de Ingresos Netos Fiscales	73.046.193.077	54.626.477.000
Menos Total Deducciones Fiscales	69.839.753.338	51.667.318.000
Base Renta Ordinaria	3.206.439.740	2.959.159.000
Renta exenta (Beneficio Neto)**	2.309.951.000	3.398.161.246
Base Calculo Renta	896.488.740	(439.002.246)
Provisión Impuesto de Renta tarifa 20%***	179.298.000	(87.800.000)
Descuento tributario 50% ica efectivamente pagado en el año ****	-	-
Impuesto a Cargo	179.298.000	(87.800.000)
Anticipo de retenciones	-16.773.764	-42.389.000
Anticipo Renta Año 2025	-110.792.000	0
Proyecto Impuesto de Renta a pagar	51.732.236	(-130.189.000)

DETERMINACION PROVISION IMPUESTO DE RENTA

De acuerdo con lo establecido en el artículo 358 del Estatuto Tributario, el beneficio neto o excedente determinado conforme al artículo 357 ibidem tendrá el carácter de exento, siempre que sea destinado directa o indirectamente, dentro del año siguiente a aquel en el cual se obtuvo, a programas que desarrollen el objeto social y la actividad meritoria de la entidad. En caso contrario, la porción del beneficio neto o excedente que no sea reinvertida en dichas actividades perderá su carácter de exenta y se considerará gravable en el periodo en que esto ocurra.

Así mismo, conforme a lo dispuesto en el artículo 356 del Estatuto Tributario, la tarifa del impuesto sobre la renta aplicable a los contribuyentes pertenecientes al Régimen Tributario Especial corresponde al 20%.

Al cierre del año 2025, la Corporación Universitaria de Asturias registra un anticipo por retenciones en la fuente a título de renta por valor de \$38 millones, el cual será imputado como descuento en la declaración del impuesto sobre la renta correspondiente al año gravable 2025, a presentar en el año 2026.

Nota 24 - Impuesto Diferido

Los impuestos diferidos se originan por las diferencias temporarias entre las bases contables y fiscales de los activos y pasivos, así como por las pérdidas fiscales susceptibles de compensación en periodos futuros. Estos impuestos reflejan los efectos fiscales que se reconocerán cuando dichas diferencias se reviertan.

La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se realiza utilizando las tasas impositivas que se espera estén vigentes en los periodos en los cuales se recuperen los activos o se liquiden los pasivos, de acuerdo con la normatividad tributaria aplicable a la fecha de cierre.

La Universidad reconoce activos y pasivos por impuestos diferidos con base en las diferencias temporarias identificadas, siempre que sea probable la realización de los beneficios fiscales asociados. Dicho cálculo fue efectuado al cierre del periodo, reflejando la siguiente información:

Cuenta	Descripción	Clase	Saldo NIIF o valor libros	Menos Ingresos gravables futuros	Más Gastos deducibles futuros	Base Fiscal	Valor Patrimonial Declaración renta	Diferencia Temporal	Deducible	Imponible	Tasa	Activo	Pasivo
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO												
1110	Bancos	Activo	1.542.698.090			1.542.698.090	1.542.698.090				20%		
13	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR												
1305	Clientes	Activo	15.376.700.086			15.376.700.086	15.376.700.086				20%		
TOTAL ACTIVOS			16.919.398.177			16.919.398.177	16.919.398.177						

Nota 25 - Hechos Posteriores

A la fecha de autorización para la emisión de los presentes estados financieros, la Corporación Universitaria de Asturias (CUA) se encuentra en capacidad de continuar operando con normalidad, garantizando la adecuada prestación de sus servicios académicos y administrativos.

La administración manifiesta que, entre el 31 de diciembre de 2025 y la fecha de

autorización de estos estados financieros (07 de marzo de 2026), no se han presentado hechos posteriores que requieran ajuste o revelación y que puedan afectar de manera significativa la situación financiera, los resultados de operación o los flujos de efectivo de la entidad.

Nota 26 – Información Entre Partes Relacionadas

La Corporación Universitaria de Asturias mantiene transacciones con el Instituto Europeo de Posgrados, en virtud del convenio interinstitucional suscrito entre las partes. Dichas operaciones comprenden la prestación de servicios académicos, incluyendo actividades de tutoría, diseño, desarrollo y virtualización de cursos, acompañamiento en la estructuración de programas académicos y programas de corta duración, así como la participación en proyectos de investigación y extensión. Adicionalmente, se incluyen servicios asociados a la doble titulación en programas de pregrado y especialización.

Los valores correspondientes a estas transacciones son establecidos anualmente, en función del Plan de Desarrollo Institucional, el crecimiento de la oferta académica y las necesidades de inversión en contenidos educativos y plataformas tecnológicas requeridas para la operación de la Corporación.

Estas operaciones se realizan bajo condiciones de mercado y en el curso normal de los negocios, garantizando la adecuada revelación y cumplimiento de las disposiciones aplicables en materia de información entre partes relacionadas.

Certificación Estados Financieros

Carlos Pérez Castro, en calidad de Representante Legal, y Milena Salazar Mahecha, en calidad de Contador Público de la Corporación Universitaria de Asturias, certificamos que los estados financieros: Estado de Situación Financiera, Estado del Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo, correspondientes a los años terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, junto con sus respectivas notas explicativas, han sido preparados de conformidad con las normas de contabilidad e información financiera aceptadas en Colombia, aplicadas de manera uniforme con respecto al periodo anterior.

Así mismo, certificamos que dichos estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de la Corporación Universitaria de Asturias al 31 de diciembre de 2025 y 2024, así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por los periodos terminados en esas fechas.

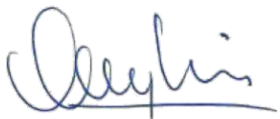
Adicionalmente, manifestamos que:

- a. Las cifras incluidas en los estados financieros y en sus notas explicativas han sido fielmente tomadas de los libros de contabilidad de la Corporación Universitaria de Asturias.
- b. No se han presentado irregularidades que involucren a miembros de la administración y que puedan tener un efecto material sobre los estados financieros o sus notas explicativas.
- c. Se ha verificado la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como los derechos y obligaciones registrados, los cuales han sido reconocidos conforme a los principios de acumulación (devengo) y evaluados utilizando métodos de reconocido valor técnico.
- d. Se garantiza la integridad de la información proporcionada, en cuanto a que todos los hechos económicos han sido reconocidos en los estados financieros o en sus notas explicativas.
- e. Los hechos económicos han sido registrados, clasificados, descritos y revelados adecuadamente en los estados financieros y sus notas explicativas, incluyendo los gravámenes y restricciones sobre los activos, los pasivos reales y contingentes, así como las garantías otorgadas a terceros.
- f. La información contenida en los formularios de autoliquidación de aportes al

Sistema de Seguridad Social Integral es correcta, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes, y la Corporación Universitaria de Asturias no presenta mora por estos conceptos.

- g. Entre el 31 de diciembre de 2025 y la fecha de certificación, no se han presentado hechos posteriores que requieran ajuste o revelación en los estados financieros o en sus notas explicativas.

En constancia de lo anterior, se firma en Bogotá D.C., a los siete (07) días del mes de marzo de 2026.



CARLOS PEREZ CASTRO
Representante Legal



MILENA SALAZAR MAHECHA
Contador Designado Finaccounting SAS
T.P. 217180-T

Dictamen Revisor Fiscal